

گروه بندی سافتمان	گروه الف: اتا طبقه از روی شالوده و زیر بنا حداکثر ۶۰۰ مترمربع		گروه ب: ۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده		گروه ج: ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع زیر بنا		گروه د:		
	گروه الف: مسکونی تا ۲۰۰ مترمربع زیر بنا در زمین یا مسامت حداکثر ۲۰۰ مترمربع	گروه الف: سایر	با زیربنای حداکثر ۲۰۰۰ مترمربع	یا ۷ طبقه از روی شالوده	یا ۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	بالاتر ۵۰۰۰ متر مربع زیر بنا یا بیش از ۱۰ طبقه از روی شالوده			
طراحی	معماری	۳۵,۰۰۰	۱۸۲,۰۰۰	۶۸,۰۰۰	۴۷۸,۰۰۰	۱۲۳,۰۰۰	۳۲۹,۰۰۰	۱۵۳,۰۰۰	
	عمران	۳۱,۰۰۰		۶۱,۰۰۰		۹۳,۰۰۰		۱۱۰,۰۰۰	۱۳۶,۰۰۰
	برق	۱۳,۰۰۰		۲۵,۰۰۰		۳۹,۰۰۰		۴۶,۰۰۰	۵۷,۰۰۰
	مکانیک	۱۴,۰۰۰		۲۷,۰۰۰		۳۱,۰۰۰		۴۹,۰۰۰	۶۱,۰۰۰
	شهرسازی	-		-		-		-	۲۰,۰۰۰
نظارت	معماری	۳۴,۰۰۰	۱۱۳,۰۰۰	۶۷,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰	۱۲۱,۰۰۰	۴۲۶,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	
	عمران	۴۶,۰۰۰		۹۰,۰۰۰		۱۳۸,۰۰۰		۱۶۳,۰۰۰	۲۰۲,۰۰۰
	برق	۱۶,۰۰۰		۳۲,۰۰۰		۴۹,۰۰۰		۵۸,۰۰۰	۷۲,۰۰۰
	مکانیک	۱۷,۰۰۰		۳۳,۰۰۰		۵۱,۰۰۰		۶۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰
	شهرسازی	-		-		-		-	۲۵,۰۰۰
	نقشه برداری	-		۱۵,۰۰۰		۲۰,۰۰۰		۲۴,۰۰۰	۳۰,۰۰۰
مجموع مق الزمه (ریال)	۲۰۶,۰۰۰	۴۰۴,۰۰۰	۴۷۴,۰۰۰	۶۳۸,۰۰۰	۷۵۵,۰۰۰	۹۸۲,۰۰۰			
تعرفه شناسنامه فنی و ملکی	۴۶,۱۰۰	۴۲,۱۰۰	۴۴,۰۰۰	۵۴,۸۰۰	۶۲,۳۰۰	۱۲۹۱۱ طبقه	۱۵۳ تا ۱۵۰ طبقه	۴ طبقه به بالا	
						۶۹,۱۰۰	۷۸,۸۰۰	۸۸,۰۰۰	
دو در هزار مجری	۱۶,۸۰۰	۱۶,۸۰۰	۱۷,۸۰۰	۲۱,۹۰۰	۲۴,۹۰۰	۲۷,۶۰۰	۳۱,۰۰۰	۳۵,۴۰۰	

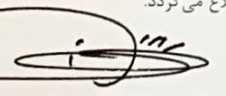
تیصره ۱- مبلغ مالیات تمیمی و ارزش افزوده طبق ضوابط کشور به مبلغ جدول فوق اضافه می گردد.

تیصره ۲- مسامت زیربنای کمتر از یکصد متر مربع، یکصد مترمربع مناسبه می گردد.

تیصره ۳- مق الزمه مهندسین شهرساز درموزه فعالیت های چهارگانه (آماده سازی، تفکیک اراضی، انطباق کاربری اراضی و طراحی بدنه سافتمانها) براساس جدول خدمات شهرسازی فوایدیود.

تیصره ۴- یارانه متعلقه به گروه الف بر اساس دستورالعمل مصوب به سافتمانهایی تعلق می گیرد که در زمان پایان کار دارای تملکی از نظر گروه سافتمانی و متراژ زیر بنا نباشد.

بر اساس مصوبه مورخ ۹۲، ۱۲، ۱۸ هجرت مدیره سازمان جهت اجرا ابلاغ می گردد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان یزد