

ناریخ: ۱۴۰۹۸۱۶  
شماره: ۱۵۰۵۸۷  
بیوست: دارم

بسمه تعالى



، نیس، محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استان‌ها)

**موضوع:** شیوه‌نامه ارائه خدمات مهندسی موضوع ماده ۵ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت

سلام عليكم،

احتراماً، به پیوست شیوه‌نامه ارائه خدمات مهندسی موضوع ماده ۵ قانون حمایت از خانوارde و جوانی جمعیت که در جلسه شماره ۳۰۸ شورای مرکزی مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۰ به تصویب رسیده‌است ایفاد ممکن است.

و هن ا... التوفيق  
~~جعفر عباس~~



d953S

تهران- بالاتر از میدان ونک- خیابان شهید خدامی- خیابان تک شمالی- پلاک ۱- سازمان نظام مهندسی ساختمان- تلفن: ۰۲۶۰۵۰۰۰۸۸۸۸۷۱۱۱- ۰۲۶۰۴۲۶۰۵۶۸- فکس: ۰۲۶۰۴۲۶۶۴۱۵۶- کد پستی: ۱۹۹۴۴۴۲۱۱۳ E-mail:Dabirkhanehshoramarkazi@gmail.com

ناریخ: ۱۴۰۵/۱۶  
شماره: ۲۱۰۵/۸  
بیوست:

بسمه تعالى



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی»

## شیوه‌نامه ارائه خدمات مهندسی

در راستای ماده ۵ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، شیوه‌نامه ارائه خدمات مهندسی به مقاضیان واجد شرایط به شرح زیر تدوین می‌شود:

- ۱- وفق ماده ۵ قانون مذکور، هزینه خدمات مهندسی (صرفاً محاسبات و نظارت) برای خانواده‌های دارای سه فرزند زیر بیست سال به میزان ۰٪۵ از مالک واحد شرایط اخذ خواهد شد.

۲- وفق ماده ۵ قانون مذکور، هزینه‌های خدمات مهندسی (صرفاً محاسبات و نظارت) برای خانواده‌های دارای حداقل چهار فرزند زیر بیست سال به میزان ۰٪۳۰ از مالک واحد شرایط اخذ خواهد شد.

۳- شرایط فوق فقط یکبار و تا مساحت (۱۳۰ مترمربع) زیربنای مفید در شهر تهران، (۲۰۰ مترمربع) زیربنای مفید در شهرهای بالای پانصد هزار نفر و (۳۰۰ مترمربع) زیربنای مفید در سایر شهرها و روستاهای قابل اعمال است. بدیهی است هزینه خدمات مهندسی برای مساحت‌های مازاد به بر اعداد فوق طبق تعریف مصوب اخذ خواهد شد.

۴- ارائه خدمات مهندسی در بخش‌های محاسبات و نظارت ساختمان به صورت آگاهانه و داوطلبانه از سوی مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان انجام می‌پذیرد.

۵- اعضای حقیقی و حقوقی عضو سازمان که داوطلب ارائه خدمات مهندسی در چهارچوب این شیوه‌نامه می‌باشند، می‌بایست تقاضای خود را به سازمان استان تسلیم نمایند.

۶- در صورت وجود داوطلبین بیش از حد موردنیاز، اولویت ارجاع کار نظارت با داوطلبینی است که در صفت ارجاع نظارت دارای امتیاز بالاتری هستند.

۷- تعداد کار موضوع این شیوه‌نامه برای اعضای حقیقی یا حقوقی سازمان در هر برش زمانی یک کار بوده و با توجه به شرایط استان، هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی استان می‌تواند آن را افزایش دهد.

۸- مشخصات پروژه‌های موضوع این شیوه‌نامه در سوابق کاری اعضا اعم از حقیقی یا حقوقی ثبت شده، ولی در ظرفیت اشتغال آن‌ها، تعداد و متراز پروژه منظور نمی‌شود. بدیهی است کلیه وظایف و مسئولیت‌های اعضای ذی‌ربط اعم از حقیقی و حقوقی در زمینه خدمات



بدون مهر بر جسته فاقد اعتیار است

تهران- بالاتر از میدان ونک- خیلابان شهید خدامی- خیلابان تک شمالی- پلاک ۱- سازمان نظام مهندسی ساختمان- تلفن: ۰۲۶۵۷۱۱۱۴- ۰۲۶۵۷۱۱۱۲- کدپستی: ۱۹۹۵۴۴۲۲۱۱۲

تاریخ: ۱۴۰۵/۱۹  
شماره: ۱۳۵۱۵  
پیوست:

بسمه تعالیٰ



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
شورای مرکزی

ارائه شده به قوت خود باقی است.

۹- تقبل ارائه خدمات مهندسی موضوع این شیوه‌نامه به صورت آگاهانه توسط اعضای ذی‌ربط با توجه به سایر کارهای تحت تعهد آنها صورت می‌پذیرد و نمی‌تواند موجوبی برای عدم انجام وظایف و مسئولیت‌های قانونی مربوط به سایر پروژه‌ها و تعهدات همزمان باشد.

۱۰- شرایط استفاده از تخفیف‌های موضوع این شیوه‌نامه به شرح ذیل می‌باشد:

۱۰-۱- مالکیت پروژه‌های ساختمانی که متقاضی بهره‌مندی از شرایط این شیوه‌نامه می‌باشد، می‌بایست طبق سند رسمی متعلق به سرپرست خانوار باشد.

۱۰-۲- کاربری پروژه می‌بایست مسکونی باشد.

۱۰-۳- تخفیف‌های موضوع این شیوه‌نامه برای هر متقاضی فقط یکبار قابل اعمال می‌باشد.

۱۱- این شیوه‌نامه در ۱۱ ماده در جلسه شماره‌ی ۳۰۸ شورای مرکزی به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تصویب شده است.



بدون مهر بر جسته فاقد اعتبار است

تهران- بالاتر از میدان ونک- خیابان شهید خدامی- خیابان نک شمالی- پلاک ۱- سازمان نظام مهندسی ساختمان- تلفن: ۰۲۶-۴۲۶۰۵۰۰۰ و ۰۲۶-۸۸۸۷۱۱۱-۱۴ و ۰۲۶-۸۸۶۶۴۱۵۶ و ۰۲۶-۸۸۶۶۴۱۶۶ کدپستی: ۱۹۹۳۴۲۱۱۲  
E-mail:Dabirkhanehshoramarkazi@gmail.com