

شماره جلسه: ۱۵	تاریخ تشکیل: ۹۸/۱۱/۱۳	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی مکانیک
ساعت خاتمه: ۲۱:۴۵	ساعت شروع: ۱۹	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

«پیشنهادات مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

موضوعات مطرح شده:

۱- خلاصه تصمیمات اخذ شده در جلسات قبلی کمیسیون در خصوص بحث نظارت و بررسی و کنترل نقشه های تأسیسات مکانیکی جهت ارائه به هیأت مدیره محترم و اخذ دستورنهایی
۲- نظارت بر تأسیسات خاص (آب و فاضلاب - آسانسور- آتش نشانی و ساختمانهای اداری و صنعتی شرکت شهرکهای صنعتی

پیشنهادات مصوب شده کمیسیون:

موضوع اول :

۱- بند سوم صورتجلسه شماره ۲ مورخ ۹۸/۰۸/۱۹

۲- بند یک صورتجلسه شماره ۷ مورخ ۹۸/۱۰/۰۱ :

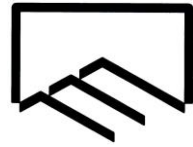
مقرر گردید که فرم هایی مراحل سه گانه کنترل عملیات اجرایی از سه نوبت به شش نوبت افزایش و فرمت اصلاحی در نامه ای جداگانه به هیأت مدیره محترم ارسال گردد . لازم به توضیح می باشد جهت تکمیل آموزش ناظرین در این راستا کلاس توجیهی انتخاب پیمانکار و کنترل مصالح با هماهنگی واحد آموزش برگزار گردد . ضمناً با توجه به افزایش نوبتهای بازدید لازم است که حق الزحمه مربوطه نیز اصلاح گردد .

۳- بند دو صورتجلسه شماره ۸ مورخ ۹۸/۱۰/۰۸ :

درخصوص کنترل افراد صاحب صلاحیت در کارگاههای تأسیساتی با مصرف انرژی بالا مقرر گردید که به نحو مقتضی توسط دستگاه نظارت مضاعف سازمان و سایر معتمدین هیأت مدیره محترم چنانچه ساختمانی دارای پروانه ساختمان می باشد و ناظر مقیم آن و یا طراح تأسیسات آن دارای پروانه اشتغال نمی باشد به کمیسیون تخصصی معرفی و در صورت نقص دستورالعملها و عدم هماهنگی با مهندس ناظر رسمی پروژه به هیأت مدیره معرفی تا برابر مقررات اقدام گردد .

۴- بند دو صورتجلسه شماره ۱۰ مورخ ۹۸/۱۰/۱۵ :

درخصوص حضور مسئول کنترل و نظارت سازمان (آقای مهندس رضایی) به اتفاق تیم همراه و توضیحات ارائه



شده و با توجه به پیشنهادات اراده شده توسط ایشان و تهیه چک لیست اصلاحی گزارشات مرحله ای نظارت توسط کمیسیون مکانیک ، مقرر گردید که ظرف مدت دو هفته آینده چک لیست نهایی به مسئول کنترل و نظارت سازمان ارائه گردد .

۵- بند یک صورتجلسه شماره ۱۱ مورخ ۹۸/۱۰/۲۲ :

درخصوص موضوع ارائه شده توسط آقای مهندس رضایی به اتفاق تیم همراه (مهندس آخوندی و خانم شیخ علیشاهی) پس از بحث و تبادل نظر مفصل مقرر گردید که با توجه به بند اول صورتجلسه مورخ ۹۸/۱۰/۱ (شماره ۷) مجدداً تأکید بر همان بند بوده و موضوع ارائه شده توسط آقای رضایی به عنوان (دستورالعمل اجمالی و راهنمای تهیه و تکمیل گزارشهای مرحله ای) با اصلاحات انجام شده توسط کمیسیون مورد تأیید و قابل ابلاغ می باشد .

موضوع دوم :

۱- بند دو صورتجلسه شماره ۲ مورخ ۹۸/۸/۱۹ :

نظارت بر تأسیسات وانشعاب آب وفاضلاب ، آسانسور و آتش نشانی و صنعتی (شرکت شهرکها) (میات مدت)

۲- بند یک صورتجلسه شماره ۹ مورخ ۹۸/۱۰/۰۸ :

درخصوص موضوع شناسنامه دار کردن مجریان تأسیسات مکانیکی و ناظرین کارگاهی پیشنهاد گردید که به منظور بالابردن و ارتقاء دانش مجریان و کیفیت اجرا با رویکرد صرفه جویی در مصرف انرژی (به خصوص آب که معضل اصلی استان یزد می باشد) مقرر گردید که تعیین ، آموزش و تأیید صلاحیت مجریان تأسیسات مکانیکی ساختمان توسط سازمان نظام مهندسی انجام پذیرد که پس از تأیید اولیه در هیأت مدیره محترم سازمان دستورالعمل مربوطه توسط کمیسیون تخصصی تهیه و ابلاغ گردد .

۳- بند سوم و چهارم صورتجلسه شماره ۱۱ مورخ ۹۸/۱۰/۲۲ :

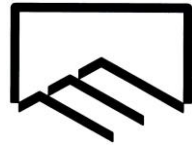
بحث و تبادل نظر درخصوص موضوع جلسه آتی در مورد اجرای نظارت آسانسور و پله برقی .

درخصوص بحث شرکت شهرکهای صنعتی (نقشه های تأسیسات مکانیکی) آقایان مهندس امیریگی و دژکام به عنوان نمایندگان کمیسیون انتخاب شدند .

۴- بند دوم صورتجلسه شماره ۱۲ مورخ ۹۸/۱۰/۲۹ :

بند الف صورتجلسه شماره ۳ کمیسیون مورخ ۹۸/۰۹/۰۳ به شرح زیر :

درخصوص بالابردن کیفیت تهیه طرح و بررسی آن ، نقشه ها توسط بررسی کننده ها به صورت کامل با مهر دفتر مهندسی مربوطه الزاماً بررسی ، و در نوبت اول کلیه موارد فنی در صورت نیاز به دفتر اعلام و چنانچه به



مرحله دوم کشیده شد ، بررسی کننده به همراه طراح و مسئول دفتر به کمیسیون تخصصی مکانیک معرفی گردند . جهت اجرای این امر در جلسه آتی از نفرات بررسی کننده نقشه ها جهت همفکری دعوت به عمل آید و آقایان مهندس بهروز و مهندس دهقانیزاده نیز به لیست بررسی کنندگان اضافه گردند . ضمناً نحوه گردش کار پس از تأیید در جلسه آتی به نحو مقتضی به دفاتر اطلاع رسانی شود .

۵- تمامی مطالب صورتجلسه شماره ۱۴ مورخ ۹۸/۱۱/۶ :

درخصوص تهیه دستورالعمل خدمات مهندسی قابل ارائه در پروژه های صنعتی در زمینه تأسیسات مکانیکی مقرر گردید مطابق موارد ذیل عمل گردد . (جهت ساختمانهای اداری و تولیدی):

(الف) طراحی و نظارت برسیستم آبرسانی (سرد و گرم و برگشت آبگرم مصرفی)

(ب) طراحی و نظارت جهت سیستم اطفاء حریق (کپسول آتش نشانی و فایرباکس) جهت صنایع غیر وابسته

(ج) طراحی و نظارت برسیستم فاضلاب غیرصنعتی آب باران و ونت

(د) طراحی و نظارت برسیستم لوله تهویه (اگزاست)

(ه) طراحی و نظارت برسیستم سرمایش و گرمایش (طبق نظر کارفرما)

«مدعویین»

۱. آقای مهندس دژکام

۲. آقای مهندس امیربیگی

۳. آقای مهندس علیشاهی

۴. آقای مهندس گلستانی

۵. آقای مهندس توکلیان

۶. آقای مهندس دهقانی زاده

۷. آقای مهندس محسن دهقان