

چک لیست ساختمانهای با مصالح بنایی کلافدار (طبق فصل هفتم ویرایش چهارم استاندارد ۲۸۰۰ ایران)

این فرم باید توسط مهندس محاسب ساختمان پر شده و پس از امضاء و تأیید آن توسط مهندسین ناظر و محاسب همراه با برگ نظارت ساختمان و یا برگ استحکام بنا به شهرداری منطقه تحویل گردد.

شماره پروانه ساختمان: شماره پلاک ثبتی:
 آدرس ساختمان:
 مشخصات مهندس محاسب:
 نام و نام فامیل: شماره پروانه اشتغال: پایه: شماره ردیف امضاء:
 مشخصات مهندس ناظر:
 نام و نام فامیل: شماره پروانه اشتغال: پایه: شماره ردیف امضاء:

این قسمت توسط سازمان نظام مهندسی تکمیل می گردد (لطفاً در این محل چیزی ننویسید)
 مشخصات مهندس محاسب نماینده سازمان نظام مهندسی برای کنترل فرم
 نام و نام فامیل: شماره ردیف امضاء:

مشخصات کلی ساختمان:

- ۱- نوع مصالح ساختمان: آجری بلوک سیمانی سنگ
 - ۲- گروه بندی ساختمان از نظر اهمیت: با اهمیت زیاد با اهمیت متوسط با اهمیت کم
 - ۳- تعداد طبقات ساختمان بدون احتساب زیرزمین؟ یک طبقه دو طبقه
 - ۴- اختلاف تراز روی سقف زیرزمین نسبت به متوسط تراز زمین مجاور: متر (حداکثر مجاز ۱/۵ متر)
 - ۵- اختلاف تراز روی بام نسبت به زمین مجاور: متر (حداکثر مجاز ۸ متر)
 - ۶- حداکثر ارتفاع طبقه از روی کلاف افقی زیرین تا زیر سقف: متر (حداکثر ۴ متر)
- اگر ارتفاع طبقه (از روی کلاف افقی زیرین تا زیرسقف) از ۴ متر بیشتر است، یک کلاف افقی اضافی در ارتفاع حداکثر ۴ متر از روی کلاف زیرین دیوارها تعبیه شده است؟ بلی خیر
- ۷- نسبت ضخامت دیوار به ارتفاع آن:

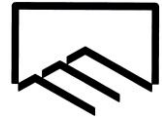
دیوارهای باربر (حداقل $\frac{1}{15}$) (دیوارهای غیرباربر مهار نشده (حداقل $\frac{1}{30}$))

ضخامت دیوار باربر (سازه ای) در طبقه اول و دوم حداقل ۲۲ سانتیمتر و در زیرزمین حداقل ۳۵ سانتیمتر است.

۸) آیا تناسب ساختمان رعایت شده است؟

الف: نسبت طول به عرض (حداکثر ۳)

- ب - آیا قرینه یا نزدیک به قرینه بودن پلان نسبت به هر دو محور اصلی رعایت شده است؟ بلی خیر
- ج - ضوابط پیش آمدگیها و پس رفتگی های مطابق بند ۷-۲-۲-۱-۳ رعایت شد دارد؟ بلی خیر



چک لیست ساختمانهای با مصالح بنایی کلافدار (طبق فصل هفتم ویرایش چهارم استاندارد ۲۸۰۰ ایران)

۹- آیا تناسب مقطع قائم ساختمان رعایت شده است؟

الف - حداکثر طول جلو آمده طره در مورد بالکنها چقدر است؟ ... متر (حداکثر ۱/۲ متر برای بالکن سه طرف باز و ۱/۵ متر برای بالکن دو طرف باز)

ب- آیا پیش آمدگی ساختمان در مقطع قائم طوری است که طبقه بالا به صورت طره جلوتر از طبقه پایین است؟ بلی خیر

۱۰- آیا اختلاف تراز در طبقات وجود دارد؟ بلی خیر (در صورت وجود اختلاف تراز بیش از ۶۰ سانتیمتر، تمهیدات بند ۷-۲-۴ رعایت منظور گردد)

شالوده ها

۱۱- در صورت استفاده از شالوده بتن آرمه، تعداد میلگردهای خمشی بر اساس جدول ۷-۲ انتخاب گردیده است؟ بلی خیر

۱۲- در صورت استفاده از کلاف افقی بعنوان شالوده، عرض کرسی چینی بر اساس جدول ۷-۱ مشخص شده است؟ بلی خیر

دیوارهای باربر (سازه ای)

۱۳- نسبت مجموع سطح بازشوهای دیوار باربر به سطح دیوار در مورد دیواری که بزرگترین مقدار این نسبت را دارد..... (حداکثر $\frac{1}{3}$)

۱۴- نسبت مجموع طول بازشوهای دیوار باربر به طول دیوار در مورد دیواری که بزرگترین مقدار این نسبت را دارد... (حداکثر $\frac{1}{2}$)

۱۵- فاصله اولین بازشو در دیوار باربر از برخارجی ساختمان در مورد دیواری که کمترین این مقدار را دارد: (حداقل دو سوم ارتفاع بازشو یا ۷۵ سانتی متر)

۱۶- فاصله افقی بین دو بازشوی متوالی در مورد دیواری که کمترین مقدار این فاصله را دارد..... متر

(این فاصله باید از دو سوم ارتفاع کوچکترین بازشوی طرفین خود و از یک ششم مجموع طول آن دو بازشو کمتر نباشد.)

۱۷- حداکثر ابعاد بازشوها در دیوارهای باربر متر (حداکثر ۲/۵ متر؛ در غیر اینصورت طرفین بازشو کلاف قائم تعبیه گردد و نعل درگاه بازشو در

کلاف قائم مهار شود)

۱۸- مقدار دیوار نسبی در هر امتداد ساختمان (مطابق بند ۷-۵-۱ و براساس جدول شماره ۷-۳)

مجاز	طبقه اول	مجاز	طبقه دوم	مجاز	زیرزمین

(برای تعیین مقدار دیوار نسبی فقط دیوارهایی که ضخامت آنها حداقل ۲۲ سانتیمتر است و نسبت ضخامت به ارتفاع آنها حداقل ۱ است و دارای کلاف افقی

۱۵

در تراز سقف باشند به حساب می آیند.)

۱۹- برای دیوارهای سازه ای که دهانه آنها ۳ تا ۵ متر است، تعبیه میلگرد در درزهای افقی در یک سوم میانی ارتفاع دیوار مطابق بند ۷-۲-۵-۳ رعایت شده

است؟ بلی خیر

چک لیست ساختمانهای با مصالح بنایی کلافدار (طبق فصل هفتم ویرایش چهارم استاندارد ۲۸۰۰ ایران)



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

دیوارهای غیر باربر

۲۰- طول دیوار غیرباربر یا تیغه بین دو کلاف قائم برای دیوار و تیغه ای که بزرگترین این مقدار را دارد متر (حداکثر ۴۰ برابر ضخامت دیوار یا تیغه و یا ۶ متر هر کدام کمتر باشد)

۲۱- بیشترین ارتفاع دیوار غیرسازه ای متر (حداکثر ارتفاع از تراز کف ۳/۵ متر است، در صورت تجاوز از ۳/۵ متر، کلاف افقی اضافی در میانه ارتفاع دیوار تعبیه شود)

جان پناها و دودکشها

۲۲- بزرگترین مقدار ارتفاع جان پناه در اطراف بام و بالکنها از کف تمام شده مجاور متر
(در صورتیکه ضخامت دیواره آن ۱۰ و یا ۲۰ سانتیمتر باشد نباید به ترتیب از ۵۰ و ۷۰ سانتیمتر تجاوز نماید)

۲۳- بیشترین ارتفاع دودکشها و بادگیرها متر (حداکثر ارتفاع دودکش ها و بادگیرها از کف بام ۱/۵ متر)

کلاف بندی افقی

۲۴- کمترین مقدار ابعاد مقطع کلافهای افقی زیر دیوارها (شالوده) عرض: متر ارتفاع: متر

۲۵- کمترین ابعاد مقاطع کلافهای افقی روی دیوارها در تراز سقفها در صورتیکه بتن آرمه باشد:

عرض: متر و ارتفاع متر

۲۶- کمترین قطر میلگردهای طولی به کار رفته در کلاف افقی بتن آرمه میلیمتر آجدار ساده

۲۷- کمترین قطر تنگهای به کار رفته در کلافهای افقی میلیمتر آجدار ساده

۲۸- فاصله تنگها در کلافهای افقی رعایت شده است؟ (در ۴۵ سانتیمتری کلاف قائم، حداکثر ۱۵ سانتیمتر و در محلهای دیگر حداکثر ۲۵ سانتیمتر می باشد)

بلی خیر

کلاف بندی قائم

۲۹- بیشترین فاصله بین دو کلاف قائم: (حداکثر ۵ متر)

۳۰- آیا کلیه گوشه ها دارای کلافهای قائم می باشد؟ بلی خیر

۳۱- کمترین مقدار ابعاد مقاطع کلافهای قائم در صورتیکه بتن آرمه باشد: عرض متر ارتفاع متر

۳۲- کمترین قطر میلگردهای طولی به کار رفته در کلافهای قائم بتن آرمه: میلیمتر آجدار

۳۳- کمترین قطر تنگهای به کار رفته در کلافهای قائم: میلیمتر آجدار ساده

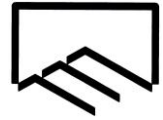
۳۴- بیشترین فاصله تنگها در کلافهای قائم: سانتیمتر (در ۴۵ سانتیمتری کلاف قائم، حداکثر ۱۵ سانتیمتر و در محلهای دیگر حداکثر ۲۵

سانتیمتر می باشد)

۳۵- حداقل طول وصله میلگردهای طولی کلاف های بتن آرمه و یا طول مهاری شامل قلابها: سانتیمتر (حداقل ۴۰ سانتیمتر)

۳۶- آیا تذکرات لازم برای اجرای دیوارهای سازه ای در نقشه ها و جزئیات اجرائی داده شده است؟ بلی خیر

چک لیست ساختمانهای با مصالح بنایی کلافدار (طبق فصل هفتم ویرایش چهارم استاندارد ۲۸۰۰ ایران)



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

در صورتیکه سقف از نوع طاق ضربی است

۳۷- آیا تیرآنها به وسیله میلگردها و یا تسمه فولادی به صورت ضربدری به یکدیگر بسته شده اند؟ بلی خیر

۳۸- آیا تکیه گاه مناسبی برای پاتاق آخرین دهانه طاق ضربی تعبیه شده است؟ بلی خیر

در صورتیکه سقف از نوع تیرچه بلوک است

۳۹- آیا قطر میلگرد مورد استفاده در بتن پوشش سقف حداقل ۶ میلیمتر و فواصل آن حداکثر ۲۵ سانتیمتر در جهت عمود بر تیرچه ها می باشد؟ بلی

خیر

۴۰- چنانچه دهانه تیرچه ها از ۴ متر تجاوز کرده باشد آیا تیرچه ها به وسیله کلاف عرضی با آرماتوربندی مناسب به هم متصل شده اند؟ بلی

خیر

در صورتیکه سقف از نوع خرپا است

۴۱- آیا بادبندهای قائم و افقی مناسب برای تامین ایمنی سقف تعبیه شده است؟ بلی خیر

در صورتیکه سقف از نوع قوسی است

۴۲- آیا در طاقهای قوسی، دو ضلع کلاف پاتاق به وسیله کش های فولادی که در داخل کلاف مهار شده اند به یکدیگر متصل شده اند (سطح مقطع و فاصله

کشها در بند ۷-۷-۶ مشخص شده است) بلی خیر

نمایش

۴۳- در صورتیکه آجر نما پس از احداث دیوار پشت کار چیده شده آیا با مهار کردن مفتولهای فلزی در فواصل حداکثر ۵۰ سانتیمتر در داخل ملات پشت کار و

قرار دادن سرآزاد مفتولها در ملات آجرنما این دو قسمت آجرکاری به هم متصل گردیده اند؟ بلی خیر

محل امضاء مهندس محاسب:

امضاء:

تاریخ:

اینجانب مهندس به عنوان مهندس ناظر پس از مرور کلی بر روی نقشه ها و جزئیات اجرائی و مدارک محاسباتی، مشکل خاصی را مشاهده نکرده، ضمن تأیید نقشه ها و جزئیات اجرائی از نظر مسائل اجرائی، نظارت کار را طبق ضوابط، مطابق این نقشه ها و جزئیات به عهده می گیرم و در صورت لزوم به هر گونه تغییر در نقشه ها و جزئیات اجرائی در زمان اجراء مراتب را به مهندسین طراح منعکس و پس از هماهنگی کتبی با ایشان اقدام خواهم نمود.

امضاء:

تاریخ: