



سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان یزد

بسمه تعالی

کنترل عملیات اجرایی

(معماری)

مرحله اول: اجرای فونداسیون

صفحه ۱/۲



یزد

منطقه..... یزد

کد نوسازی شهرداری تاریخ تنظیم گزارش شماره پرونده نظام مهندسی
عنوان پروژه پروانه ساختمانی به شماره تاریخ صدور بلوک
کاربری نوع سازه گروه ساختمانی الف ☐ ب ☐ ج ☐ د ☐ تعداد سقف
کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای فونداسیون

کروکی و آدرس:	شمال
تأیید موارد ذیل قبل از اجرای فونداسیون توسط ناظر الزامی می باشد.	
اطلاعات معماری: نوع تقاضا: تخریب و احداث ساختمان ☐ احداث ساختمان ☐ توسعه و یا افزایش زیربنا ☐ سایر ☐ محل وقوع ساختمان: بافت قدیم ☐ بافت جدید ☐ سایر ☐	
مشخصات پلاک: شمالاً به طول متر به شرقاً به طول متر به جنوباً به طول متر به غرباً به طول متر به کاربری پلاک و کد مربوط: با اولویت: پخ در گوشه های: شمال غربی ☐ شمال شرقی ☐ جنوب غربی ☐ جنوب شرقی ☐ با ابعاد: متر ارتفاع مجاز: متر سطح اشغال مجاز: درصد عقب نشینی در طبقات به میزان متر	
کنترل های معماری: - بازدید محلی و کسب اطلاعات از وضعیت زمین اجرای طرح از لحاظ محدوده، همسایگی، وسعت، شیب عمومی، عوارض طبیعی مشهود، آثار زیست محیطی و مستحذات و تأسیسات موجود در زمین انجام گرفته است. ☐ - نقشه های اجرایی معماری با مقررات و ضوابط عمومی حاکم بر احداث ساختمان در منطقه شهرداری ذیربط تهیه گردیده است. ☐	
کنترل خاکبرداری: ۱. هماهنگی با مهندس ناظر عمران برای عملیات تخریب و گودبرداری و تنظیم دستورالعمل های ضروری انجام گرفته است. ☐	
کنترل فونداسیون: ۱. در مرحله پی کنی، وضعیت پی کنی با نقشه های اجرایی معماری مطابقت دارد. ☐ ۲. موقعیت مکانی و ارتفاعی پی ها و عناصر مربوطه براساس نقشه های اجرایی معماری و سازه بررسی و تأیید گردیده است. ☐ ۳. رعایت بروکف براساس مشخصات اعلام شده در نقشه اجرایی معماری انجام گرفته است. ☐ ۴. ابعاد زمین با نقشه مصوب معماری منطبق می باشد. ☐ ۵. پیش بینی درز انقطاع انجام گرفته است. ☐ ۶. هماهنگی با مهندس ناظر عمران جهت بررسی و نظارت عملیات ساختمانی انجام گرفته است. ☐ ۷. هماهنگی با مهندس ناظر تأسیسات مکانیکی و برقی برای بررسی عملیات مربوط به احداث تأسیسات و تجهیزات مربوطه انجام گرفته است. ☐	
کنترل های عمومی: ۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است. ☐ ۲. در صورت بروز تخلف، گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است. ☐ ۳. هماهنگی ضروری و انطباق نقشه های اجرایی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند "ج" از ماده ۳-۱ مندرج در شرح خدمات گروه های مهندسی ساختمان). ☐ ۴. درخواست نقشه های سازه نگهبان در صورت نیاز انجام گرفته است. ☐ ۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است. ☐ ۶. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به عمل آمده است. ☐	



سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان یزد

بسمه تعالی

کنترل عملیات اجرایی

(معماری)

مرحله اول : اجرای فونداسیون

صفحه ۲/۲



شهر یزد

منطقه..... یزد

- تذکر (۱) : کنترل کلیه نقشه‌های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه‌های مصوب برعهده مهندس ناظر می‌باشد .
- تذکر (۲) : تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می‌باشد .
- تذکر (۳) : مالک (مجری) مکلف است از مصالح استاندارد استفاده نماید و در صورت نیاز ، تأیید مهندس ناظر الزامی است .
- تذکر (۴) : در صورت عدم تطابق موارد اجرایی با ضوابط و مقررات توضیح داده شود .

توضیحات:

شماره دفتر اندیکاتور..... تاریخ.....	شهرداری	مهر و امضای مهندس ناظر
شماره دفتر اندیکاتور..... تاریخ.....	نظام مهندسی ساختمان	شماره دفتر اندیکاتور..... تاریخ.....