

گروه بندی ساختمان		گروه الف: اتاق طبقه از روی شالوده و زیربنا حداکثر ۶۰۰ مترمربع		گروه ب: ۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده و زیربنای حداکثر ۲۰۰۰ مترمربع		گروه ج: ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع زیربنا		گروه د: بالای ۵۰۰۰ متر مربع زیربنا یا بیش از ۱۰ طبقه از روی شالوده						
رشته تفصیلی		گروه الف: مسکونی تا ۲۰۰ مترمربع زیربنا با مصالح بتانی در زمین یا مسامت حداکثر ۲۰۰ مترمربع		گروه الف: سایر		گروه ب: ۶ و ۷ طبقه از روی شالوده		گروه ج: ۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده						
معماری	۳۵,۰۰۰	۹۳۰,۰۰۰	۱۸۲,۵۰۰	۱۱۶,۵۰۰	۳۱۴,۰۰۰	۳۸۰,۰۰۰	۱۴۹,۰۰۰	۱۷۶,۷۱۰	۲۲۴,۹۱۰					
	عمران									۳۱,۰۰۰	۱۲۷,۵۰۰	۱۶۹,۰۷۰	۲۰۰,۹۷۰	
	برق									۱۳,۰۰۰	۱۱۳,۹۰۰	۶۶,۳۳۵	۷۱,۰۲۰	۸۴,۴۲۰
	مکانیک									۱۴,۰۰۰	۴۷,۴۰۰	۷۰,۷۹۰	۷۵,۷۹۰	۹۰,۰۹۰
	شهرسازی									-	۵۱,۰۰۰	۲۳,۲۶۵	۲۴,۹۱۰	۲۹,۶۱۰
نظارت	۳۴,۰۰۰	۱۱۳,۵۰۰	۲۲۲,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰	۴۱۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۱۶۲,۰۰۰	۱۳۶,۰۰۰	۱۸۶,۳۰۰					
	عمران									۴۶,۰۰۰	۱۱۶,۵۰۰	۲۱۹,۰۰۰	۲۵۱,۸۵۰	
	برق									۹۰,۰۰۰	۱۵۶,۷۰۰	۷۸,۴۰۰	۸۷,۷۷۰	۹۰,۳۹۰
	مکانیک									۱۶,۵۰۰	۳۷,۰۰۰	۴۵,۴۰۰	۹۱,۱۲۰	۹۳,۸۴۰
	شهرسازی									۱۷,۰۰۰	۳۸,۰۰۰	۶۸,۰۰۰	۲۶,۴۰۰	۳۰,۳۴۰
نقشه برداری	-	۳۳,۰۰۰	-	۳۶,۱۸۰	۳۷,۲۶۰	۳۷,۲۶۰	۳۶,۹۰۰	۲۳,۰۰۰	۱۵,۰۰۰					
مجموع مق الزمه (ریال به ازای هر مترمربع)	۲۰۶,۵۰۰	۴۰۴,۵۰۰	۴۸۶,۵۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۸۶۰,۰۰۰	۱,۰۹۵,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰					
تصرفه شناسنامه فنی و ملکی (ریال به ازای هر مترمربع)	۴۵,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۵۱,۰۰۰	۶۳,۰۰۰	۷۱,۰۰۰	۷۹,۵۰۰	۹۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰					
دو در هزار مهری (ریال به ازای هر مترمربع)	۲۵,۲۰۰	۲۵,۲۰۰	۲۹,۴۰۰	۳۳,۶۰۰	۳۷,۸۰۰	۴۲,۰۰۰	۴۶,۲۰۰	۵۰,۴۰۰	۵۰,۴۰۰					

تبصره ۱- مبلغ مالیات تجمیعی و ارزش افزوده طبق ضوابط کشور به مبلغ جدول فوق اضافه می‌گردد.

تبصره ۲- مسامت زیربنای کمتر از یکصد متر مربع، یکصد مترمربع مناسبه می‌گردد.

تبصره ۳- مق الزمه مهندسیین شهرساز درموزه فعالیت های چهارگانه (آماده سازی، تفکیک اراضی، انطباق کاربری اراضی و طراحی بدنه ساختمانها) براساس جدول خدمات شهرسازی فوایدیود.

تبصره ۴- یارانه متعلقه به گروه الف ابر اساس دستورالعمل مصوب به ساختمانهایی تعلق می‌گیرد که در زمان پایان کار دارای تملکی از نظر گروه ساختمانی و متراژ زیربنا نباشد.

براساس مصوبه مورخ ۹۹/۰۵/۰۸ هیئت مدیره سازمان جهت اصلاح می‌گردد.