



شماره جلسه: 11	تاریخ تشکیل: 99/6/18	صورجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 21	ساعت شروع: 18	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

- 1- مقرر شد جلسه ای با حضور مدیرگروههای دانشگاههای معماری و رئیس و دبیر کمیسیون شهرسازی برگزار و درخصوص اولویت های پژوهشی نظام مهندسی و زمینه های همکاری فی ما بین صحبت شود .
- 2- مقرر شد جلسه ای با حضور آقای دکتر عباسی رئیس کمیسیون عمران شورای شهر یزد درخصوص روش های ارتقاء کیفیت در ساخت و سازها برگزار گردد . قبل از این جلسه مقرر شد جلسه ای بین خود اعضای کمیسیون جهت تدوین انتظارات و مبانی جلسه با ایشان تشکیل گردد .
- 3- مقرر شد بیانیه هایی جهت مطالبه موارد ذیل تهیه گردد : 1-نماهای شهری و کمیته نما 2-مصوبات کمیسیون درخصوص اطلاع رسانی به اعضای دفاتر 3-جریمه های ساختمانی 4-الزام شهرداری به رسیدگی به گزارشات ناظرین 5- تعرض منافع
- 4-درمورد شیوه نامه ارجاع کار و ارزیابی و امتیازدهی دفاتر تبادل نظر شد و مقرر گردید شیوه نامه حتما روش های ارزیابی و امتیازدهی مناسبی داشته باشد تا هدف ارتقاء کیفیت دفاتر تأمین شود .
- 5-مقرر شد برنامه مسابقه ساختمان نظام مهندسی بافق توسط خانم اسماعیلی و آقای جعفریگی تنظیم شود و برای تصویب به کمیسیون ارائه شود .
- 6-مقرر شد موضوع دفترچه اطلاعات ساختمان به عنوان پروژه پژوهش مطرح شود .

«حاضرین»

1. آقای مهندس علاقه بند(مدعو)	5. خانم مهندس اسماعیلی
2. خانم مهندس چنگیزی(مدعو)	6. آقای مهندس نوری
3. آقای مهندس پسران(مدعو)	7. آقای مهندس جعفریگی
4. آقای مهندس بخشش	8. آقای مهندس میروکیلی



شماره جلسه: 8	تاریخ تشکیل: 99/05/22	صورتح جلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 15	ساعت شروع: 12	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

- 1- مقرر شد نقشه های معماری پس از بررسی نقشه توسط مهندس طراح و اعضای طراح معماری توسط بررسی کننده سازمان انجام شود .
- 2- تشکیل گروه منتخب بررسی کنندگان جهت ایجاد وحدت رویه و سایر هماهنگی ها و ارتباط نزدیکتر و بیشتر با کمیسیون تخصصی معماری مصوب شد . مقرر شد این موضوع توسط آقای مهندس رضایی پیگیری شود .
- 3- ضرورت تهیه چک لیست مقررات ملی ، تهیه الگوهای مصور جهت تفهیم و روشن شدن مقررات ملی مورد تأیید و تصویب قرار گرفت .
- 4- مقرر گردید جهت بررسی نقشه های معماری پروانه شهرسازی الزاماً الصاق گردد .
- 5- بر ضرورت تشکیل یک واحد بررسی کننده نقشه شامل حوزه های شهری و مقررات ملی ، ضوابط آتش نشانی و ... تأکید شد و ضرورتی است نقشه معماری دو مرحله بررسی شود .
- 6- مقرر شد دفترچه راهنمای ارائه شده مبنای کار بررسی کننده ها قرار گرفته و کلیه بندهای آن مورد بررسی قرار گرفته و تا لحاظ شدن آن در نقشه مورد تأیید قرار نگیرد .

«حاضرین»

1. آقای مهندس علاقه بند	10. آقای مهندس سیدحمید جلیلیان
2. خانم مهندس چنگیزی	11. آقای مهندس امیرمحمد صادقیان
3. آقای دکتر صادق احمدی	12. آقای مهندس امیررضا صادقیان
4. آقای مهندس میروکیلی	13. خانم مهندس مریم توفیق
5. خانم مهندس اسماعیلی	14. خانم مهندس ناصری
6. آقای مهندس نوری	15. خانم مهندس زینلی
7. آقای مهندس جعفربیگی	16. آقای مهندس علی حسنی
8. آقای مهندس پسران	17. آقای مهندس علی صادقیان
9. آقای مهندس رضایی	18. خانم مهندس میردهقان



شماره جلسه: 10	تاریخ تشکیل: 99/6/1	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 24	ساعت شروع: 20	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

- 1- مقرر شد مکاتبه ای با رئیس سازمان درخصوص الزامات نحوه برگزاری جلسات مشترک کمیسیون ها و هدف مند بودن آن جلسه و داشتن صورتجلسه اجرایی مشخص تأکید گردد .
- 2- مقرر شد مصاحبه ای توسط خانم مهندس اسماعیلی با سازمان جهت انتشار در پیام مهندس و سایت سازمان درخصوص لزوم کار واقعی و تیمی در دفاتر و تأثیرات مثبت آن انجام شود .
- 3- نقشه راه کارورزی که توسط آقای مهندس نوری تهیه شده جهت پاسخ به نامه سازمان بررسی و ضمن تأیید آن مقرر شد مواردی که در کوتاه مدت اجرایی می باشد ، طی نامه ای ارسال نقشه راه ، مشخص و همچنین درخواست فراخوان پژوهش کارورزی با توجه به نقشه راه در اولویت سازمان قرار گیرد و در اسرع وقت اجرایی شود .
- 4- مقرر شد واحد کنترل ، نظارت سازمان قبل از ارجاع نقشه ها به کنترل کنندگان یک کنترل اولیه درخصوص کامل بودن اطلاعات کادر نقشه ها و کامل بودن تعداد مدارک و ترتیب آن طبق دفترچه انجام دهد و در صورت ناقص بودن بازگشت دهد ، لازم است این مصوبه حداقل 10 روز قبل از اجرایی شدن به تمام دفاتر اطلاع رسانی گردد .
- 5- مقرر شد با توجه به نیاز کنترل کنندگان ، چک لیست اولیه ای شامل موارد دفترچه راهنما و ضوابطی که مورد تأکید کمیسیون بوده و جنبه حقوقی دارد توسط تیم منتخب کنترل کنندگان ظرف مدت 15 روز تهیه و پس از تأیید کمیسیون به ایشان و دفاتر و مهندسان طراح معمار ابلاغ گردد . پیگیری این امر توسط واحد کنترل ، نظارت انجام شود .
- 6- دفترچه قرارداد نظارت بر اجرای ساختمان "که طی نامه شماره 99/8032 مورخ 99/4/25 به کمیسیون ارجاع گردیده کنترل و مورد بحث قرار گرفت و مقرر شد طبق جمع بندی انجام شده در جلسه ، نامه آن تهیه گردد .

«حاضرین»

- | | |
|-------------------------------|-------------------------|
| 1. آقای مهندس علاقه بند(مدعو) | 5. خانم مهندس اسماعیلی |
| 2. آقای دکتر صادق احمدی | 6. آقای مهندس نوری |
| 3. آقای مهندس بخشش | 7. آقای مهندس جعفر بیگی |
| 4. آقای مهندس میروکیلی | |



شماره جلسه: 12	تاریخ تشکیل: 99/06/26	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 14	ساعت شروع: 12	محل برگزاری: خانه مهندس

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

- 1- در خصوص درخواست کمیسیون عمران طی نامه شماره 99/13422 مورخ 99/06/22 مقرر شد طی نامه ای ضمن درخواست موارد مورد نظر کمیسیون عمران در خصوص بند 1 و 2 موارد بررسی و پیش نویسی آماده و پس از آن جلسه برگزار شود . در خصوص بند 3 مقرر شد . پس از مذاکرات شفاهی در جلسات بعد تصمیم گیری شود.
- 2- گزارشی از جلسه روز دوشنبه با آقای دکتر سالاری توسط خانم اسماعیلی ارائه گردید .
- 3- مقرر شد هفته آینده جلسه با کمیسیون عمران شورای شهر هماهنگ شود . و ضمن تفهیم اهمیت جایگاه نظام مهندسی در کیفی سازی ساخت و ساز مباحث ذیل درخواست شود:

- فعال شدن دبیرخانه تک نقشه ای و تهیه پاکت حجمی
- فعال شدن کمیته نما در شهرداری
- صدور پروانه بر اساس نقشه معماری
- یکی شدن بررسی نقشه شهرداری و نظام مهندسی
- عمل به گزارش ناظرین توسط شهرداری
- چگونگی ارتقاء کیفیت در معماری .

«حاضرین»

1. خانم مهندس چنگیزی	5. خانم مهندس اسماعیلی
2. آقای دکتر صادق احمدی	6. آقای مهندس نوری
3. آقای مهندس میروکیلی	7. آقای مهندس جعفر بیگی
4. آقای مهندس علاقه بند	8. آقای مهندس بخشش



شماره جلسه: 7	تاریخ تشکیل: 99/05/7	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 15	ساعت شروع: 12	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

- جلسه با موضوع تبیین جایگاه نظارت معماری و عدم نظارت مهندسان عمران بجای معماران

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

پس از بحث و تبادل نظر و بررسی آمار ارجاع کار نظارت معماری به مهندسين عمران در سامانه ارجاع نظارت و قانون درخصوص موضوع معماری در پایان جلسه ضمن قبول این مهم که نظارت معماری یک کار تخصصی است و از نظر حرفه ای و قانونی می بایست توسط مهندسان معمار (صرفاً) انجام پذیرد، موارد ذیل مقرر گردید:

- 1-جناب آقای دکتر سالاری قول دادند به زودی این موضوع اجرائی شود .
- 2-کمیسیون معماری درخواست طرح مجدد در هیأت مدیره را داشته تا رای هیأت مدیره مشخص شده و در صورت هرگونه مصوبه به غیر متن قانون ، نظر اداره راه و شهرسازی نیز اخذ گردد .

«حاضرین»

1. آقای مهندس علاقه بند	9. آقای دکتر فرح زا
2. خانم مهندس چنگیزی	10. آقای مهندس رضایی
3. آقای دکتر صادق احمدی	11. آقای دشتکی
4. آقای مهندس میروکیلی	
5. خانم مهندس اسماعیلی	
6. آقای مهندس نوری	
7. آقای مهندس جعفریگی	
8. آقای مهندس پسران	



شماره جلسه: 14	تاریخ تشکیل: 99/08/27	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 22	ساعت شروع: 20	محل برگزاری: ویدیو کنفرانس

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

- تبادل نظر در خصوص تعرفه هایی که بدون پشتوانه منتشر می شوند.
 - گزارش آقای نوری در مورد پیگیری ها: قرارداد خلاصه ضوابط/فراخوان نقشه راه کارورزی/تهیه چک لیست توسط بررسی کنندگان نقشه
 - گزارش های میکروکیلی از پیگیری دوره های آموزشی
 - گزارش آقای جعفریگی در مورد کارگروه رویدادها
 - تعیین تکلیف طرح های پژوهشی
 - تبادل نظر و جمع بندی در خصوص توضیحات اجرایی
 - شنیدن صحبت های آقای علاقه بند از جلسه با کمیسیون عمران
- گزارش جلسه:

آقای مهندس علاقه بند: پیشنهاد اختصاص شماره تابستان 1400 مجله گنجینه به موضوع معماری را بیان نموده و بر لزوم مستندسازی و پیاده سازی فیلم های نشست های معماری معاصر تاکید داشته و از کمیسیون درخواست نمودند جهت اجرایی شدن این موارد پیشنهاد و راهکار اجرایی ارائه نماید.

در ادامه اعضا بر لزوم شناخت و معرفی پروژه های برتر یزد در ده سال اخیر، تهیه ویژه نامه مسابقه های نظام مهندسی و معرفی معماران برجسته یزدی اشاره نمودند.

آقای مهندس رضایی: گزارشی از اجرایی شدن برخی موارد صورتجلسه های 8، 9 و 10 کمیسیون معماری در واحد کنترل و نظارت ارائه نمودند. از جمله کنترل اولیه نقشه ها قبل از ارجاع به بررسی کننده، پیگیری یکی شدن بررسی نقشه در شهرداری و نظام مهندسی و پیگیری تایید نقشه توسط طراح قبل از ارجاع برای بررسی، و مقرر شد سایر موارد صورتجلسه ها نیز در برنامه واحد کنترل و نظارت قرار گیرد.

آقای مهندس علاقه بند: گزارشی از جلسه مشترک با کمیسیون عمران در پاسخ به نامه کمیسیون عمران ارائه نمودند. و بر لزوم طرح مجدد موضوع نظارت معماری در هیئت رئیسه و هیات مدیره تاکید نمودند.

همچنین آقای مهندس پسران متذکر شدند اگر یکی از چالش های عدم ارجاع نظارت معماری به مهندسان عمران، بحث معیشت مهندسان عمران است در حال حاضر تعداد مهندسان معمار در پایه 3 از مهندسان عمران در



همین پایه بیشتر بوده ، لذا این توجیه در حال حاضر قابل دفاع نبوده و مردود می باشد.
در انتهای این گزارش نیز همه اعضای کمیسیون از اعضای معمار هیات مدیره درخواست داشتند تا موضوع لغو ارجاع نظارت معماری به مهندسان عمران در هیات مدیره مصوب شده و این روند خلاف قانون به صورت قطعی اصلاح شود.

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

- 1- مقرر شد با توجه به موضوعات مطرح شده توسط آقای مهندس علاقه بند در خصوص شماره تابستان 1400 مجله گنجینه و همچنین پیاده سازی و مستندسازی نشست های معماری معاصر پیشنهاد و راهکار اجرایی توسط کمیسیون ارائه گردد.
- 2- تهیه پروپوزال و فراخوان مطالعات شناسایی و مستندسازی پروژه های معماری فاخر یزد طی 50 سال اخیر در دستور کار سازمان قرار گیرد و اعتبار آن در اعتبارات پژوهشی سال آینده منظور گردد .
- 3- در خصوص ارجاع اجباری نظارت برای پروژه هایی که ناظر معماری داوطلب ندارد، پیشنهاد می شود پروژه ها به مهندس با پایه مرتبط با آن پروژه طبق ضوابط مندرج در مبحث 2 ارجاع گردد .
- 4- در خصوص ارجاع اجباری نظارت پیشنهاد می شود سامانه ای پیش بینی شود که این امکان را بدهد تا مهندسانی که در منطقه نزدیک به پروژه دارای نظارت هستند در اولویت قرار گیرند.
- 5- با توجه به این که طبق قانون، مهندس ناظر قبل از پذیرش نهایی نظارت پروژه باید فرصت بازدید از مکان پروژه ، رویت نقشه ها، مذاکره با مالک را داشته باشد، پیشنهاد می شود در سامانه ارجاع نظارت این فرصت بدون دریافت امتیاز منفی در صورت انصراف به ناظران داده شود.

«حاضرین»

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. خانم مهندس اسماعیلی | 6. آقای مهندس بخشش |
| 2. آقای دکتر صادق احمدی | 7. آقای مهندس علاقه بند(مدعو) |
| 3. آقای مهندس نوری | 8. آقای مهندس پسران (مدعو) |
| 4. آقای مهندس میروکیلی | 9. آقای مهندس رضائی(مدعو) |
| 5. آقای مهندس جعفر بیگی | |



شماره جلسه: 13	تاریخ تشکیل: 99/07/22	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: 20	ساعت شروع: 18	محل برگزاری: خانه مهندس

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

دستور جلسه:

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:

1- با توجه به گزارش اعضای هیات مدیره در مورد دلیل تغییرات اخیر در ترکیب اعضای هیات رئیسه و رئیس سازمان، اعضای کمیسیون معماری نگرانی و احتراز خود را نسب به اقداماتی که باعث اخلاص در روند رو به رشد نظام شده و موجب گردیده تمرکز هیات مدیره سازمان به جای اصلاح امور مهندسی و ارتقا خدمات مهندسی بر روی مسائل حاشیه ای و دعوای داخلی متمرکز شود اعلام داشته و ضمن تقدیر و مثبت ارزیابی نمودن رویکردهای مدیریتی آقای دکتر سالاری، بر مواضع خود در جهت دور ماندن از حاشیه ها و پرداختن به وظیفه حرفه ای در قبال اهل حرفه و جامعه تاکید نمودند.

2- مقرر شد پیگیری لازم در خصوص انتشار فراخوان انجام طرح پژوهشی «نقشه راه کارورزی معماری» توسط آقای مهندس نوری انجام پذیرد.

3- مقرر شد آقای مهندس میروکیلی با کمک آقای دکتر نقصان محمدی و دکتر عمید پیگیر برگزاری دوره های مورد نیاز معماران که قبلا عناوین آن اعلام شده بود، شوند.



4- با عنایت به نامه شماره 99/16586/د مورخ 99/7/20 سازمان در خصوص اعلام نتایج فراخوان طرح پژوهشی "تهیه خلاصه ضوابط، چک لیست و نقشه الگوی معماری" با توجه به تحویل مدارک 2 نفر در مهلت تعیین شده شامل آقایان مهندس حسنی و مهندس قاضی نسب، پس از بررسی مدارک، با نظر کلیه اعضا آقای مهندس حسنی به دلیل ارائه تیم همکار طبق شرایط اعلام شده در فراخوان، جهت انجام پژوهش انتخاب گردیدند. همچنین مقرر شد متن قرارداد با نامبرده به تایید کمیسیون رسیده و فردی نیز به عنوان ناظر از سمت کمیسیون تعیین و نتایج پژوهش به صورت مرحله ای در کمیسیون مورد بررسی و تصویب قرار گیرد.

5- با توجه به گزارش های رسیده از برخی از بررسی کنندگان نقشه، تاکید می شود هیچ گونه تغییر در لیست کنونی بررسی کنندگان نقشه معماری بدون نظر کمیسیون معماری صورت نگیرد و از بررسی کنندگانی که به دقت و با حساسیت مطلوبی نقشه ها را بررسی می کنند حمایت بیشتری صورت گیرد.

6- با توجه به زمان اطلاع رسانی دوره "گام به گام معماری" از واحد آموزش درخواست می شود حداقل 15 روز قبل از برگزاری هر دوره جهت جذب بیشترین مخاطب، اطلاع رسانی لازم از طریق کلیه رسانه های موجود انجام پذیرد.

7- با عنایت به محورهای مهم مطرح شده در نامه انجمن صنفی مهندسان معمار، مقرر شد آقای مهندس میروکیلی بررسی های لازم را انجام و شرحی بر موارد مطرح شده تهیه و جهت اقدام لازم به کمیسیون گزارش نمایند.

«حاضرین»

4. خانم مهندس اسماعیلی

5. آقای مهندس نوری

6. آقای مهندس جعفریگی

1. خانم مهندس چنگیزی

2. آقای دکتر صادق احمدی

3. آقای مهندس میروکیلی