

قرارداد بیمه مسئولیت مدنی حرفه ای مهندسين ناظر، طراح و کارشناس (مکمل ۱)

این قرارداد مابین سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به شناسه ملی ۴۰۰۰۲۶۱۵۳۴ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۷۳۹۸۶۱۴ به نشانی: بلوار امام جعفر صادق (ع) - کوچه شهید محمد صالح جعفری کدپستی ۸۹۱۶۷۷۳۹۱۸ به نمایندگی آقایان علی اصغر زحمتکش ریاست سازمان) با کد ملی ۴۴۳۰۷۱۸۳۸۵ و مهندس محمد حسینی (خزانه دار سازمان) با کد ملی ۴۱۳۰۶۷۲۷۰۳ که از این پس بیمه گذار نامیده می شود؛ به عنوان نماینده اعضا (بیمه گذاران)؛ از یک طرف و شرکت بیمه سرمد ۴۴۴۰۶۷ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۹۰۳۵۷۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۳۹۸۹۹۹۹۴۹ به مدیریت استان کهگیلویه و بویراحمد و به نشانی: یاسوج خیابان معلم نبش معلم ۴ که بعد از این بیمه گر نامیده می شود از طرف دیگر براساس قانون مقررات بیمه در ایران و شرایط خصوصی زیر منعقد می گردد و در ضمن بیمه نامه با کد معرف کارگزار خاطره السادات موسوی ۶۸۸ صادر می گردد.

ماده ۱- موضوع بیمه:

عبارت است از بیمه مسئولیت حرفه ای و مدنی بیمه گذار براساس رشته فعالیت و پروانه شغلی و حرفه ای وی (طراحی یا محاسبه یا نظارت در رشته های عمران، معماری، مکانیک، گاز، برق، نقشه برداری، کارشناسی تفکیک و...) در قبال ملک، مالک، تاسیسات شهری و شهرداری، مراجع قانونی، همسایگان، سرمایه گذار، بهره بردار، اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث، کارگران و کارکنان اجرایی و دفتری پروژه ساختمانی و مشترکین، بدین معنی که چنانچه در نتیجه سهل انگاری، قصور، خطا، غفلت و یا اشتباه حرفه ای بیمه گذار در محل یا محدوده ی ملک مورد محاسبه یا طراحی یا نظارت او، خسارت جانی و مالی به ملک، مالک، همسایگان، سرمایه گذار، بهره بردار، اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث، کارگران، کارکنان اجرایی و دفتری پروژه ساختمانی و تاسیسات شهری و شهرداری و مراجع قانونی وارد آید و بیمه گذار در محاکم قضایی مسئول جبران آن شناخته شود، حتی کارهای پایان کار داده شده و یا ساختمان های در حال ساخت یا ساختمان هایی که پایان کار داده نشده و درحال بهره برداری هستند یا ساختمان هایی که ساخت آن ها به اتمام نرسیده و نیمه کاره رها شده اند، بیمه گر می بایست نسبت به جبران خسارت بیمه گذار اقدام نماید.

ماده ۲- محل مورد بیمه:

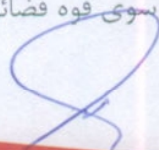
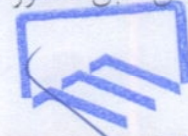
کلیه اماکنی که بیمه گذار برای آن ها امور طراحی یا محاسبه یا نظارت در رشته های عمران، معماری، مکانیک، گاز، برق، نقشه برداری، کارشناسی تفکیک و... را به انجام می رساند (در سراسر کشور).

ماده ۳- مدت بیمه نامه

از تاریخ صدور بیمه نامه موضوع این قرارداد به مدت یکسال شمسی.

ماده ۴- تعهدات بیمه گر:

- تعهد بیمه گر بابت فوت و نقص عضو برای هرنفر در ماه های عادی (برای هر یک از بیمه گذاران این قرارداد)، معادل دیه کامل یک مرد مسلمان طبق دستورالعمل ابلاغی از سوی قوه قضائیه (۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می باشد.
 - تعهد بیمه گر بابت فوت و نقص عضو برای هرنفر در ماه های حرام (برای هر یک از بیمه گذاران این قرارداد) معادل دیه کامل یک مرد مسلمان طبق دستورالعمل ابلاغی از سوی قوه قضائیه (۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می باشد.

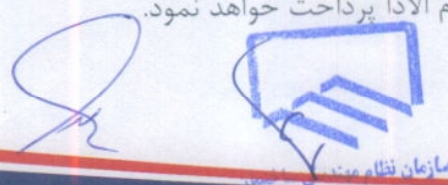






- حداکثر تعهد بیمه گر بابت فوت و نقص عضو در طول مدت بیمه معادل ۷ دیه کامل یک مرد مسلمان در ماه حرام (برای هر یک از بیمه گذاران این قرارداد)، طبق دستورالعمل ابلاغی از سوی قوه قضائیه (۳۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) می باشد.
- تعهد پرداخت خسارت مالی در هر حادثه ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و حداکثر تعهد بیمه گر بابت خسارت مالی در طول مدت بیمه نامه ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برای هر یک از بیمه گذاران این قرارداد) می باشد.
- هزینه پزشکی برای هرنفرد در هر حادثه ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و در طول مدت بیمه نامه ۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برای هر یک از بیمه گذاران این قرارداد) می باشد.
- تعهد بیمه گر بابت فوت و نقص عضو مهندسین بیمه گذار (ناظر، طراح، محاسب، مشاور، کارشناس) در محل یا محدوده پروژه به مبلغ ۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برای هر یک از بیمه گذاران این قرارداد) می باشد.
- مخارج دادرسی (شامل مخارج و تمیر دادگاه و دفتر، همچنین سایر هزینه های مرتبط از قبیل حق الوکاله و کالت وکیل، هزینه های کارشناسی، ایاب و ذهاب و ...) مربوط به خسارت مشمول تعهد بیمه گر که هر یک از بیمه گذاران این قرارداد محکوم به پرداخت آن شده باشد، تحت پوشش این بیمه نامه است.

ماده ۵- سایر شرایط بیمه نامه:

- ۱- کلیه پروژه هایی در سراسر کشور که از زمان صدور پروانه اشتغال به کار مهندسین بیمه گذار تحت نظارت یا طراحی یا محاسبه وی بوده، مشروط به آنکه فاقد هرگونه ادعا و خسارت در جریان در مراجع قضایی باشد و ادعای وقوع خسارت یا ادعای مسئولیت بیمه گذار در بازه زمانی اعتبار بیمه نامه (۱۳۹۹/۹/۱ الی ۱۴۰۰/۹/۱) صورت گیرد (بیمه claim base)، تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود و همچنین پروژه هایی که عملیات اجرایی آن ها شروع شده و یا ادامه داشته باشد حتی کارهای پایان کار داده شده و یا ساختمان های در حال ساخت یا ساختمان هایی که پایان کار داده نشده و در حال بهره برداری هستند یا ساختمان هایی که ساخت آن ها به اتمام نرسیده و نیمه کاره رها شده و نیز کلیه تاییدیه های استحکام بنای صادره از طرف مهندسان (با گرایش عمران و معماری) در سراسر کشور و همچنین پروژه هایی که بیمه گذار در سمت نظارت مقیم یا عالیه یا طراح در آن فعالیت داشته، تحت پوشش این قرارداد بوده و همچنین هرگونه حادثه ای چه طبیعی از قبیل زلزله و سیل و چه غیر طبیعی که در زمان اعتبار بیمه نامه پیش آید و بیمه گذار به عنوان مهندس ناظر، محاسب یا طراح (در کلیه رشته ها) محکوم به جبران خسارت گردد، تحت پوشش قرار میگیرد و همچنین خسارات ناشی از کارهای نامرتب با نوع فعالیت کارگاه در صورت محکومیت بیمه گذار تحت پوشش خواهد بود.
- ۲- امکان استفاده از بیمه نامه به عنوان وثیقه در محاکم قضایی فقط بابت موضوع بیمه نامه وجود دارد.
- ۳- پرداخت خسارت با ارائه نظریه کارشناسی کارشناس تعیین شده توسط دادگاه، یا بیمه گر با جلب رضایت زیان دیده توسط بیمه گذار و تأیید بیمه گر، بدون رأی نهایی دادگاه قابل انجام می باشد. در غیر این صورت تعیین پرداخت خسارت با رأی مراجع قضایی انجام می پذیرد.
- ۴- در صورتی که خسارت و غرامت در مراجع قضایی رسیدگی، و رأی آن در سال های بعد از اعتبار بیمه نامه صادر گردد، بیمه گر خسارت مربوطه را حداکثر تا سقف تعهد بیمه نامه، ۷ دیه کامل مرد مسلمان در ماه حرام با توجه به زمان صدور رأی به صورت مبلغ دیه یوم الادا پرداخت خواهد نمود.



۵- با توجه به آن که انتخاب کارگران و کارکنان و پیمان کاران و به کارگیری آن ها در اختیار مالک، کارفرما و سازنده بوده و مهندس ناظر و طراح اختیاری در انتخاب کارگران ندارند و از آنجایی که این بیمه نامه کلیه مسئولیت مدنی مهندسان ناظر و طراح را که در محاکم قضایی محکوم میگردند تحت پوشش دارد، لذا کارگران اتباع خارجی فاقد پروانه کار و کارگران زیر ۱۸ سال و بالای ۶۲ سال چنانچه در کارگاه به کار گرفته شده و دچار خسارت بدنی و یا فوت گردند و بیمه گذار در محاکم قضایی محکوم به پرداخت و جبران خسارت گردد، بیمه گر ملزم به پرداخت خسارت بوده و بیمه گذار تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود.

۶- مطالبات سازمان تامین اجتماعی یا سازمان خدمات درمانی از مهندسين طراح و ناظر (بیمه گذار) بابت هزینه های قانونی شامل معالجه، غرامت، مستمري و غیره ناشی از حادثه منجر به فوت، بروز جراحی و نقص عضو کارگران و پیمان کاران ساختمان تحت نظارت و طراحی بیمه گذار بر اساس مفاد قانون تأمین اجتماعی (تبصره یک ماده ۶۶ قانون تأمین اجتماعی) تا سقف ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر حادثه و ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای طول مدت بیمه نامه (برای هر یک از بیمه گذاران) تحت پوشش بیمه نامه میباشد

۷- تعدد دیات: پرداخت ديه دوم و بالاتر جمعا تا سقف سه ديه کامل در ماه های حرام در تعهد بیمه نامه می باشد.

۸- فرانشیز: از بابت خسارت های جانی و مالی و هزینه های پزشکی هیچ گونه فرانشیزی به عهده بیمه گذار نمی باشد و فرانشیز صفر می باشد.

۹- هرگونه خسارت ناشی از عیب و نقص مصالح فارغ از مسئولیت تولید کننده مصالح، تحت پوشش بیمه ای قرار می گیرد (در صورت محکومیت هر یک از بیمه گذاران در مراجع قضایی)

۱۰- در هر صورت بیمه گذار به هر دلیلی در محاکم قضایی محکوم به جبران خسارت جانی یا مالی گردد تحت پوشش این بیمه نامه خواهد بود.

ماده ۶- موارد پیش بینی نشده و حل اختلافات فی ما بین:

کلیه اختلافات و دعوای ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد قرارداد، اعتبار، فسخ، نقص، تفسیر، و یا اجرای آن به داوری ارجاع می گردد که مطابق با قانون و آیین دادرسی مربوطه با رأی داور منتخب به صورت قطعی و لازم الاجراء حل و فصل گردد. انتخاب داور یا داوران تعداد آنها به وسیله کانون داوران استان یزد و عندالزوم شعبه فرعی مستقر در شهرستانها به عمل خواهد آمد. داور (داوران) علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذیربط را مراعات خواهد (خواهند) نمود شرط داوری، موافقت نامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا است.

در مواردی که در بیمه نامه ذکر نشده است بر اساس قانون بیمه و سایر قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران عمل خواهد شد.




سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

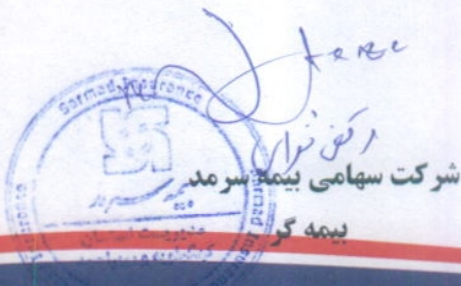


ماده ۷- صدور بیمه نامه:

چنانچه هر یک از اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد که دارای پروانه اشتغال طراحی یا نظارت در رشته های موضوع قرارداد میباشد (یا کارشناسان تفکیک) تقاضای صدور بیمه نامه گروهی به نام خود داشته باشند؛ بیمه گر موظف به صدور بیمه نامه به نام عضو متقاضی خواهد بود؛ که این بیمه نامه باید توسط سازمان نظام مهندسی نیز مهر و امضا گردد.

جانی ۳۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	تعهدات بیمه گر حق بیمه (نرخ)
مالی ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	رشته های مهندسی
۱- مهندسین ناظر عمران ۲- مهندس محاسب طراح و ناظر عمران	۵,۱۲۳,۰۰۰ ریال
مهندس ناظر یا طراح - معماری - مکانیک و گاز - برق - نقشه برداری - کارشناس تفکیک	۵,۱۲۳,۰۰۰ ریال

- نرخ های فوق با احتساب مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداری می باشد.
- هر یک از اعضای سازمان به منظور استفاده از تسهیلات و خدمات رفاهی طبق بند (ت) ماده ۵۰ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی ساختمان به سازمان وکالت و اختیار انعقاد قرارداد فوق را مطابق مواد ۶۵۶ و ۶۶۲ قانون مدنی اعطا نمودند.
- جامعه آماری استفاده کنندگان از این بیمه نامه کلیه اعضای دارای پروانه اشتغال به کار صادره از سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد اعم از حقیقی و حقوقی (از زمان تاسیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد تا پایان مدت اعتبار بیمه نامه) ولو کسانی که پروانه اشتغال خود را تمدید ننموده اند یا محرومیت در استفاده از پروانه اشتغال اخذ نموده اند و برای اشخاص حقیقی علاوه بر خود شرکت مدیر عامل و کلیه اعضاء و هیئت مدیره و صاحبان امضاء مجاز (از زمان تاسیس شرکت) در صورت معرفی و صدور بیمه نامه تحت پوشش این بیمه نامه می باشند.



(Handwritten signature)

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد
به عنوان نماینده بیمه گذاران
سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد