



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

بسمه تعالی

شماره: ۹۹/۳۳۲۵۲

تاریخ: ۲۰/۱۵/۹۹
پیوست:

شماره جلسه: ۱۹	تاریخ تشکیل: ۹۹/۱۲/۱۶	صورتجلسه: کمیسیون تخصصی معماری
ساعت خاتمه: ۲۳	ساعت شروع: ۲۰	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

«پیشنهادات مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

موضوعات مطرح شده:

پیشنهادهاى مصوب شده کمیسیون:		بخش مرتبط	اولویت	دستور ریاست سازمان																								
<p>۱- در خصوص درخواست کمیسیون خدمات مهندسی جهت تعیین متوسط زمان تهیه نقشه های معماری در گردش کار نقشه ها بحث و تبادل نظر شد و موارد ذیل مقرر گردید.</p> <p>الف) مقرر شد با توجه به زمان هایی که در تهیه نقشه های معماری برای ارزیابی اتود های اولیه توسط کارفرمایان یا سایر ارگان ها گرفته می شود و در قرار داد نیز جزء زمان قرارداد به حساب نمی آید مکانیزمی در سامانه برای ارجاع رفت و برگشتی به مالکان در نظر گرفته شده و این زمان جزء زمان های تهیه نقشه معماری در نظر گرفته نشود.</p> <p>ب) در سیستم گزینه ای در نظر گرفته شود که در صورت توافق مالک با دفتر در پروژه های خاص بر سر زمان های خارج از زمان بندی مصوب امکان تغییر آن بدون کسر امتیاز وجود داشته باشد.</p> <p>ج) مقرر شد زمان ها به صورت روز کاری در سامانه محاسبه گردد.</p> <p>د) زمان های زیر مقرر گردید</p> <table border="1" data-bbox="622 1500 1452 1859"> <thead> <tr> <th>تجاری</th> <th>تجاری</th> <th>دیگر کاربری</th> <th>دیگر کاربری</th> <th>دیگر کاربری</th> <th></th> </tr> <tr> <th>گروه الف</th> <th>گروه ب</th> <th>های گروه الف و ب</th> <th>های گروه ج</th> <th>های گروه د</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۱۵</td> <td>۳۰</td> <td>۴۵</td> <td>۶۰</td> <td>۹۰</td> <td>کف زمان</td> </tr> <tr> <td>۳۰</td> <td>۴۵</td> <td>۷۵</td> <td>۱۰۰</td> <td>۱۲۰</td> <td>سقف زمان</td> </tr> </tbody> </table>					تجاری	تجاری	دیگر کاربری	دیگر کاربری	دیگر کاربری		گروه الف	گروه ب	های گروه الف و ب	های گروه ج	های گروه د		۱۵	۳۰	۴۵	۶۰	۹۰	کف زمان	۳۰	۴۵	۷۵	۱۰۰	۱۲۰	سقف زمان
تجاری	تجاری	دیگر کاربری	دیگر کاربری	دیگر کاربری																								
گروه الف	گروه ب	های گروه الف و ب	های گروه ج	های گروه د																								
۱۵	۳۰	۴۵	۶۰	۹۰	کف زمان																							
۳۰	۴۵	۷۵	۱۰۰	۱۲۰	سقف زمان																							
<p>۲- در خصوص نامه ای داخلی خدمات مهندسی به شماره ۹۹/۳۰۷۹/د مورخ ۹۹/۱۲/۱۶ با توجه به توضیحات آقای مهندس نوری در خصوص این که کلاه امضا های دیجیتال در صفحه ی آخر درج می شود ، نظر کمیسیون این است که بر روی همه ی صفحات نقشه مهر و امضا یا حداقل یک بار کد قابل رهگیری و جود داشته باشد تا در صورت پرینت قابلیت کنترل اصالت آن و جود داشته باشد. لذا پس از</p>																												



			بررسی و اعلام نظر واحد حقوقی و خدمات مهندسی در این خصوص و با ذکر کلیه اصلاحات مورد نظر در مورد کادر نقشه ها اقدام لازم از طرف کمیسیون صورت خواهد گرفت.
این مهندس نوری عم دانشجوی مهندسی معماری است با مدرک کارشناسی ارشد در رشته معماری دارد با مدرک کارشناسی ارشد معماری	۱	هیئت رئیس واحد رفاهی واحد انفورماتیک	۳- با توجه به طرح تسهیلات سازمان در زمینه ی اعطای تبلت های Yoga Book به مهندسان و نتیجه ی بررسی های انجام شده توسط اعضای کمیسیون بر روی نیاز های اعضای معمار سازمان و مطابقت آن با مشخصات سیستم معرفی شده و عدم تناسب آن با نیاز های معماران، کمیسیون در خواست دارد با تسهیلات مشابه بانکی و عقد قرار داد با یک شرکت توانمند تامین تجهیزات اداری و کامپیوتری ام کان خرید لپ تاپ با حداقل پنج مدل و مشخصه برای مهندسان معمار و سایر رشته ها فراهم گردد.
این مهندس نوری عم دانشجوی مهندسی معماری است با مدرک کارشناسی ارشد معماری	۱	هیئت رئیس	۴- در خصوص پیشنهاد نامه ی پیاده سازی و تلخیص محتوایی صوت نشست های انجمن صنفی مهندسان معمار استان یزد توسط آقای مهندس به نام سلطانی (گروه معماری "دست گاه") با تاکید بر انجام این پروژه و دارای صلاحیت دانستن ایشان، از هیئت رئیس سازمان درخواست می شود که نسبت به عقد قرار داد با ایشان اقدام نمایند. لازم به ذکر است پیشنهاد کمیسیون عقد قرارداد بر مبنای بند ۳ قالب دوم محاسبه قیمت می باشد. (پروپوزال مذکور ضمیمه صورت جلسه می باشد)
	۱	داخلی کمیسیون	۵- موارد ذیل به عنوان محور های کمیسیون برای سال ۱۴۰۰ مطرح شد ۱-۵ تدوین فراخوان ساختمان برتر ۲-۵ معرفی دوره های آموزشی و مهارتی و نشست های تخصصی معماری ۳-۵ تدوین شرح خدمات مکمل معماری ۴-۵ تدوین آیین نامه برگزاری مسابقات و رویدادها ۵-۵ مطالعه و تدوین ساختار دفاتر ۶-۵ بررسی راهکار های صدور پروانه مرحله ای ۷-۵ معیارهای ارزیابی نما و سیمای شهری
این مهندس نوری عم دانشجوی مهندسی معماری است با مدرک کارشناسی ارشد معماری	۱	ریاست	۶- در خصوص ویژه نامه معماری گنجینه برای سال آینده درخواست می شود که سردبیر ویژه این شماره حتما توسط کمیسیون معماری انتخاب شود.
	فوری	ریاست	۷- با توجه به این که برخی از اعضای دیگر کمیسیون ها با سازمان قرار داد پژوهشی دارند در خواست کمیسیون معماری این است که مکانیزم عقد قرار داد با اعضای کمیسیون ها به کمیسیون معماری نیز اعلام شود.

«حاضرین»

۱. خانم مهندس اسماعیلی	۵. آقای مهندس جعفر بیگی
۲. آقای مهندس نوری	۶. خانم مهندس چنگیز (مدعو)
۳. آقای مهندس صادق احمدی	۷. آقای مهندس علاقه بند (مدعو)
۴. آقای مهندس میروکیلی	۸. آقای مهندس پسران (مدعو)

۲۴۲

بالمیت محترم ساکنان

با سلام و احترام

با عنایت به ابوابی سرن طرح اصفاء ریجیتال (تولن)
نیاز به تفسیر کارنامه ها جهت سازگاری با سیستم ریح هود

اصفاء ریجیتال در سامانه می باشد

لذا خواهشمند است دستور اقدام لازم توسط مسئولین معماری

جهت اصلاح کارنامه ها صادر فرمایند

حسن صحرایی

مدیر دفتر واحد عمران معماری

قیمت ۱۵ طلی

شماره: ۳۱۷، ۵۱۹۹

تاریخ:

۱۳۹۶/۱۲/۲۱