



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

بسمه تعالی

شماره: ۱۸۳۸ / ۱۴۰۶
تاریخ: ۱۴۰۶ / ۱۲ / ۲۵
پیوست:

شماره جلسه: ۳۴	تاریخ تشکیل: ۹۹/۱۲/۲۴	صورتحجلسه: کمیسیون تخصصی عمران
ساعت خاتمه: ۲۱	ساعت شروع: ۱۸	محل برگزاری: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

«پیشنهادهای مصوب شده جلسه»

(پس از تصویب هیئت رئیسه یا هیئت مدیره اجرایی خواهد گردید.)

موضوعات مطرح شده:

۱- تدوین و اصلاح فرمهای نظارت عمران

پیشنهادهای مصوب شده کمیسیون:	بخش مرتبط	اولویت	دستور ریاست سازمان
۱- قرار شد چک لیست های نظارت عمران به جای در نظر گرفتن حالت های بله و خیر، مطابق چک لیست های نظارتی استان فارس بصورت قابل قبول و غیر قابل قبول تنظیم گردد.	داخلی کمیسیون	۱	
۲- پی شنهاداتی جهت اصلاح متن برخی از عبارات چک لیست نظارت بنایی توسط دکتر فروغی مطرح گردید و بسته به مورد رد یا تایید شد. در نهایت چک لیستهای نظارت بنایی بصورت پیوست اصلاح و تایید شد.	خدمات مهندسی	۱	

«حاضرین»

۱. آقای دکتر مرشد	۵. آقای دکتر میرجلیلی
۲. آقای دکتر فروغی	۶. آقای مهندس پیوندی
۳. آقای مهندس جلالیان	۷. خانم مهندس نواب زاده
۴. آقای مهندس غضنفری	۸. آقای مهندس حامی نیا

رئیس کمیسیون: آقای مهندس جلالیان

با اینک در ادامه گزارش سرطمان را در مورد نظارتی که انجام شده است

مهر سردار

۱۴۰۶

۱۴۰۶ / ۱۲ / ۲۵



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

بسمه تعالی

شماره:

تاریخ:

پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

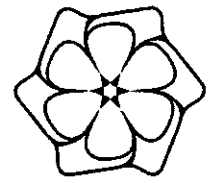
کنترل عملیات اجرایی

(ساختمانهای مصالح بنایی با کلاف)

مرحله اول: اجرای فونداسیون

منطقه

صفحه ۱/۲

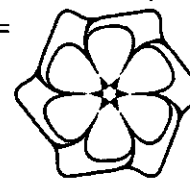


شهرداری یزد

کد نوسازی شهرداری: تاریخ تنظیم گزارش: شماره پرونده نظام مهندسی
عنوان پروژه پروانه ساختمانی به شماره تاریخ صدور
..... بلوک کاربری گروه ساختمانی: الف ۱ □ الف ۲ □ ب □

کنترل ضوابط اجرایی در مرحله اجرای فونداسیون

۱. شروع عملیات ساختمانی بصورت کتبی توسط مالک به ناظر اعلام شده است. ☐ بله ☐ خیر
۲. نقشه های اجرایی موجود با نقشه های مصوب مطابقت دارد. ☐ بله ☐ خیر
۳. محاسبات فنی نقشه های اجرایی توسط طراح سازه ذیصلاح تایید شده است. ☐ بله ☐ خیر
۴. گزارش تخلف، توسط مهندس ناظر طی شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است. ☐ بله ☐ خیر
۵. همکاری با مهندس ناظر هماهنگ کننده جهت انطباق نقشه های اجرایی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی صورت گرفته است. ☐ بله ☐ خیر
۶. هماهنگی مجری با ناظر سازه برای عملیات گودبرداری و تنظیم دستورالعمل های ضروری انجام گرفته است. ☐ بله ☐ خیر
۷. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه. ☐ قابل قبول ☐ غیرقابل قبول
۸. رعایت اصول حفاظت دیواره های گودبرداری و خاکبرداری مطابق نقشه های اجرایی و یا دستورالعمل ارائه شده توسط طراح. ☐ قابل قبول ☐ غیرقابل قبول
۹. همخوانی شرایط خاک موجود یا بستر اصلاح شده با مشخصات مندرج در نقشه های اجرایی. ☐ قابل قبول ☐ غیرقابل قبول
۱۰. پیش بینی درز انقطاع با ساختمان مجاور. ☐ قابل قبول ☐ غیرقابل قبول
۱۱. مطابقت ابعاد پی ها و کلافهای زیر دیوارها با نقشه های اجرایی. ☐ قابل قبول ☐ غیرقابل قبول
۱۲. کیفیت اجرای بتن مگر و مطابقت با نقشه های اجرایی. ☐ قابل قبول ☐ غیرقابل قبول



کنترل عملیات اجرایی (ساختمانهای مصالح بنایی با کلاف)

مرحله اول: اجرای فونداسیون

صفحه ۲/۲

منطقه

۱۳. مطابقت آرایش و فواصل خاموت‌های کلاف‌های افقی زیر دیوارها (ضمن رعایت زاویه قلاب ۱۳۵ درجه در نواحی

بحرانی و غیر بحرانی) با نقشه‌های اجرایی. قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۱۴. رعایت حداقل ضخامت بتن پوششی آرماتورها طبق نقشه‌های اجرایی. قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۱۵. مطابقت موقعیت، رده، قطر و چیدمان آرماتورهای ریشه برای کلاف‌های عمودی اصلی و تقویتی با نقشه‌های اجرایی.

قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۱۶. رعایت عدم قرارگیری محل وصله‌های پوششی آرماتورهای طولی کلاف‌های افقی و عمودی در نواحی بحرانی مطابق

با نقشه‌های اجرایی. قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۱۷. مطابقت ابعاد، ضخامت و محل صفحات فولادی و بولت‌ها برای مقاطع فولادی و اتصال پای شمشیری‌های پله با نقشه

های اجرایی

(در صورت شمول). قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۱۸. رعایت ضوابط فنی قالب بندی شامل: استحکام، ابعاد، زوایا و تمیزی داخل قالب‌ها. قابل قبول ☐ غیرقابل

قبول ☐

۱۹. کیفیت اجرای بتن فونداسیون. قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۲۰. انجام آزمایشات بتن (در صورت نیاز). قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

توضیحات:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

بسمه تعالی

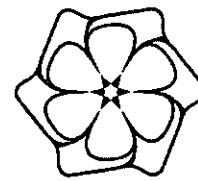
شماره:

تاریخ:

پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد



شهرداری یزد

کنترل عملیات اجرایی

(ساختمانهای مصالح بنایی با کلاف)

مرحله دوم: اجرای دیوار و سقف

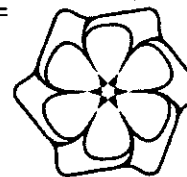
صفحه ۱/۲

منطقه

کد نوسازی شهرداری..... تاریخ تنظیم گزارش..... شماره پرونده نظام مهندسی.....
عنوان پروژه..... پروانه ساختمانی به شماره..... تاریخ صدور..... بلوک.....
کاربری..... گروه ساختمانی: الف ۱ □ الف ۲ □ ب □ تعداد سقف.....

کنترل ضوابط اجرایی در مرحله اجرای دیوار و سقف

۱. نقشه های اجرایی موجود با نقشه های مصوب مطابقت دارند. بلی □ خیر □
۲. محاسبات فنی نقشه های اجرایی به تأیید طراح سازه ذیصلاح رسیده است. بلی □ خیر □
۳. گزارش تخلف، توسط ناظر طی شماره..... مورخ..... در دبیرخانه سازمان ثبت شده است. بلی □ خیر □
۴. همکاری با مهندس ناظر هماهنگ کننده جهت انطباق نقشه های اجرایی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی انجام گرفته است. بلی □ خیر □
۵. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۶. پیش بینی درز انقطاع با ساختمان مجاور. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۷. کیفیت مصالح مصرفی در عناصر سازه ای ساختمان. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۸. رعایت ابعاد، تعداد، موقعیت و پیوستگی کلافهای افقی و عمودی با نقشه های اجرایی. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۹. مطابقت موقعیت، ضخامت و ارتفاع دیوارهای سازه ای، با نقشه های اجرایی. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۱۰. کیفیت اجرای دیوارهای سازه ای. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۱۱. مطابقت ابعاد و سطح بازشوها در دیوارهای سازه ای با نقشه های اجرایی. قابل قبول □ غیر قابل قبول □
۱۲. رعایت حداکثر قطر عبوری لوله های تأسیساتی داخل کلافهای افقی تراز سقف و نیز دیوارهای سازه ای مطابق با نقشه های اجرایی. قابل قبول □ غیر قابل قبول □



۱۳. اجرای تیرهای نعل درگاهی با مقطع و طول تکیه گاه مناسب طبق نقشه های

اجرائی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

کنترل عملیات اجرایی

(ساختمانهای مصالح بنایی با کلاف)

مرحله دوم: اجرای دیوار و سقف

صفحه ۲/۲

منطقه

۱۴. اجرای میلگردهای سرتاسری (یک سوم میانی) در داخل دیوارهای سازه ای و مهار مناسب آنها در داخل کلافهای عمودی،

مطابق با نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

۱۵. اجرای اتصال مناسب دیوارهای سازه ای در راستای طولی و عرضی ساختمان با روش هشت گیر یا میلگردهای

سنجاقی به کلافهای عمودی مطابق با نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

۱۶. مطابقت رده، قطر و تعداد آرماتورهای طولی، عرضی و اتصالات کنج ها در کلافهای افقی تراز سقف و همچنین در

کلافهای عمودی، با نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

۱۷. مطابقت وصله پوششی آرماتورها (محل و طول) در نواحی بحرانی و غیر بحرانی و مهار آرماتورهای کلاف های افقی

و عمودی، با نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

۱۸. رعایت ضوابط فنی قالب بندی کلافهای عمودی و افقی شامل: استحکام، ابعاد، زوایا و تمیزی داخل قالب ها.

قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐۱۹. مطابقت مشخصات فنی تیرچه ها و بلوکهای سقف، با جزئیات ارائه شده در نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیرقابل قبول ☐

۲۰. مطابقت آرماتورهای حرارتی در دو جهت عمود بر هم، تعداد و مقاطع کلاف های عرضی سقف (Tie Beam)، با

نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐۲۱. مطابقت اتصال تیرچه ها به کلافهای افقی با جزئیات ارائه شده در نقشه های اجرایی. قابل قبول ☐ غیر قابلقبول ☐۲۲. مطابقت جزئیات سقف با نقشه های اجرایی (اعم از تیرچه بلوک یا سایر). قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

۲۳. رعایت شمع گذاری تیرچه های سقف از لحاظ: استحکام شمع و پایه، حداکثر فاصله، مهار مناسب و همچنین اعمال خیز

منفی. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐۲۴. رعایت ضوابط فنی قالب برداری سقف شامل: نحوه و زمان برداشتن قالبها، شمع ها و پایه های اطمینان. قابل قبول ☐ غیر قابلقبول ☐۲۵. رعایت حداقل ضخامت بتن سقف و ضخامت بتن پوششی آرماتورهای سقف و کلاف ها. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐۲۶. کیفیت اجرای بتن کلاف های افقی، عمودی و سقف. قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان یزد

بسمه تعالی

شماره:

تاریخ:

پیوست:

۲۷. مطابقت نتایج آزمایشات بتن با نقشه های اجرایی (در صورت نیاز). قابل قبول ☐ غیر قابل قبول ☐

توضیحات: