

چشم‌انداز نظام‌یزد

نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

سال ششم شماره پنجاه و پنجم مرداد ۱۳۹۴



دکتر نقصان محمدی:
۹ مهر روز کاری
حساس برای همه
اعضای سازمان



اهم وظایف و
اختیارات هیأت
مدیره سازمان طبق
قانون نظام مهندسی
و کنترل ساختمان



دکتر شبیانی اصل:
جزئیات هفتمین
دوره انتخابات نظام
مهندسی ساختمان



دکتر مظاهریان:
تأکید دولت بر
عدم دخالت در
سازمان‌های مردم‌نهاد

در دهه کرامت، سازمان نظام مهندسی ساختمان به قدوم خدام رضوی متبرک شد.



ادامه در صفحه آخر

در مراسمی که به این منظور در سالن جلسات هیئت مدیره سازمان برگزار شد، آقای مهندس فرشید رئیس سازمان به خدامان بارگاه پرنور حضرت امام رضا (ع) خیر مقدم گفت و سپس آقای مهندس پورحسینی نایب رئیس اول سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان رضوی و آقای مهندس اخلاقی عضو آن سازمان که در کسوت خدامان حضرت امام رضا (ع) به اتفاق هیئت همراه در جمع مدیران و کارکنان سازمان حضور یافته بودند، به نمایندگی از این هیئت به تفصیل درباره مناقب و فضایل امام رضا (ع) و جایگاه دهه کرامت سخن گفتند. ...

کلام تحت: اجراء نظارت در حکم دست و چشم

سازمان نظام مهندسی ساختمان به عنوان بزرگترین تشکل تخصصی در کشور، با سیاستگذاری‌های مناسب و تأمین مشارکت هر چه وسیعتر مهندسان در انتظام امور حرفه‌ای و مرتبط با امر ساخت و ساز، می‌تواند نقش اثرگذاری در مسیر پیشرفت و اعتلای کشور داشته باشد و با تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌های مناسب ضمن افزایش همدلی و هم‌زمانی، هم در خانواده بزرگ مهندسی و هم بین مردم و مهندسان و هم بین مهندسان و مسئولان کشور، گام مؤثری در تحقق شعار امسال بردارد. امور سازمان باید با اتکاء به آرای اعضای اداره شود این امر بیانگر اهمیت امر انتخابات در سرنوشت سازمان و اعضای آن است و برگزاری انتخابات هیئت مدیره هر سه سال یکبار و با مشارکت حداکثری مهندسان در حقیقت تبلور اراده و خواست آنهاست.

انتخابات، گزینش بهترین افراد از طرف مهندسين از میان کاندیداها است و برای تحقق این مهم، هیئت اجرایی به عنوان دست توانا و هیئت نظارت به عنوان چشم بینا به صورت هماهنگ فعالیت می‌نمایند.

برگزاری هفتمین انتخابات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان، مهمترین موضوع پیش روی سال جاری در مجموعه خانواده بزرگ مهندسان است که در آن، افرادی انتخاب خواهند شد که هدایت و راهبری این سازمان را به مدت سه سال بر عهده خواهند گرفت. از این رو، انتخاب افراد اصلح، دارای اهمیت بسیار است.

یکی از مهمترین الزامات برگزاری این رویداد و حصول نتیجه مطلوب، رعایت اخلاق در عرصه انتخابات از سوی تمامی عواملی است که در این میدان حضور دارند؛ تا جایی که می‌توان گفت این اصل مهم، می‌تواند سنگ بنایی محکم برای شکل‌گیری هیئت مدیره در دوره جدید باشد.

رفتار با کرامت، رعایت اصول اخلاقی و مراعات باید‌ها و نبایدها در یک رقابت انتخاباتی سالم، توصیه همیشگی بزرگان است که هم در عرصه برگزاری انتخابات در سطح کلان کشور و هم در عرصه برگزاری انتخاباتی کوچک‌تر مانند انتخابات تشکلی‌های صنفی و از جمله انتخابات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان، می‌بایست مدنظر باشد.

مانند از آنیم که آرام نگیریم

موجیم که آسودگی ماعدم ماست

علیرضا فرید
رئیس سازمان

انتخابات نظام مهندسی ساختمان از دیدگاه معاون عمرانی استاندار



وظائف قانونی مربوط به سازمان نظام مهندسی ساختمان را بخوبی پیگیری کند و هم در بسیاری از آنچه که بحث تصدی‌گری دولت است و می‌شود به بخش خصوصی واگذار کرد، وارد شود و ما اینها را به سازمان نظام مهندسی ساختمان واگذار کنیم. ...

ادامه در صفحه ۴

در آستانه انتخابات هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان آقای مهندس سیدحسینی معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری یزد در گفتگو با روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به تشریح دیدگاه‌های خود در این زمینه پرداخت و گفت:

سازمان نظام مهندسی ساختمان یک نهاد غیردولتی است که می‌تواند در مباحث عمده فنی - عمرانی - شهرسازی و معماری به بخش دولتی کمک کند و قویترین بازوی اجرایی استان باشد. به همین دلیل سازمان نظام مهندسی ساختمان برای ما از جایگاه بسیار مهمی برخوردار است و اگر تمام مهندسان استان در انتخابات شرکت کنند و یک هیئت مدیره منسجم و قوی تشکیل شود می‌تواند هم مباحث و

مدیر کل راه و شهرسازی و رئیس هیئت نظارت انتخابات هیئت مدیره استان

در برخورد با فضای بد اخلاقی و تخریب مطلقا کوتاه نخواهیم آمد



مدیر کل راه و شهرسازی استان یزد می‌گوید: تجربه انتخابات در این استان نشان داده که طی هر دوره تمایل مهندسان نسبت به دوره قبل از آن برای حضور در صحنه انتخابات نظام مهندسی بیشتر بوده است.

وی با اشاره به اینکه در انتخابات دوره گذشته حدود ۶۰ درصد از واجدین شرایط در انتخابات شرکت داشتند، گفت: دوره پیش میزان مشارکت اعضا در انتخابات بسیار بالا بود، با توجه به مشاهدات و فضای انتخاباتی استان در این دوره نیز پیش‌بینی می‌کنیم حضور مهندسان در

صحنه بیشتر باشد. مهندس رضایی ضمن بیان این مطلب که تاکنون مشکلی در خصوص مباحث انتخاباتی در استان وجود نداشته و اداره راه و شهرسازی تمام تلاش خود را جهت بهبود فضای انتخابات استان صورت داده است، افزود: ما سعی کرده‌ایم که برای جلب مشارکت بیشتر مهندسان به روش‌های مختلف اطلاع‌رسانی کنیم تا مهندسان صاحب نام، صاحب ...

ادامه در صفحه ۳

تدوین اصول برنامه ریزی شهر یزد در پرتو هم فکری پیشکوتان

روز دنیا بیان نمودند. شهردار یزد نیز درخصوص مشارکت و مشارکت پذیری، وحدت رویه در تصمیم گیریها و مشکلات طرحهای گذشته شهری صحبت کرد.

شهردار یزد با بیان اینکه در دوره های مختلف برنامه های متنوعی برای شهر یزد پیش بینی شده است، مشکل اصلی را ارتباط بین طرحهای مختلف و نحوه اجرای آنها بر شمرد.

وی قابلیت ها، توانمندیها و تصمیماتی که در شهر یزد گرفته شده را از عواملی دانست که یزد را جزء یکی از شهرهای بزرگ کشور جلوه داده است.

عظیمی زاده همچنین وضعیت کمبود فضای سبز را نسبت به وسعت شهر نه نسبت به جمعیت شهر یادآور شد و با اشاره به کمبود منابع آبی بحث مشارکت شهرداری در اجرای طرح فاضلاب را به منظور استفاده از آب پساب فاضلاب مطرح کرد.

در این جلسه مهندس فرشید رئیس و مهندس اعلائی نایب رئیس اول سازمان نیز حضور داشتند و به طرح دیدگاه هایشان پرداختند.



باغات درون شهر، عدم استقبال سرمایه گذاران و فراری دادن سرمایه گذاران بخش خصوصی را از جمله مشکلات شهر یزد عنوان نمود.

وی در پایان رویکرد دورچهارم شورای اسلامی شهر را توجه به مسائل فرهنگی و آموزش مسائل شهروندی، فضای سبز، منظر شهری، حرکت به سوی درآمد پایدار برای شهرداری و بافت تاریخی ذکر کرد.

سپس هر کدام از مدعوین نظرات و پیشنهادهای خود را درخصوص موضوع جلسه شامل ارتقاء رضایتمندی، مدیریت تحول و مشارکت، درآمد پایدار و درآمدزایی و نقش تکنولوژی

در جلسه هم اندیشی انتقال تجربه در راستای تدوین اصول برنامه ریزی شهر یزد که از سوی شورای اسلامی شهر یزد برگزار شد، رئیس شورای اسلامی شهر یزد با اشاره به تاریخ درخشان و فرهنگ غنی یزد اظهارداشت: مردمان این شهر به پشتکار بسیار و توقع کم و همچنین به سخت کوشی و تدین مشهورند. وی خبرداد: در نظر است در فراخوانی علاقمندان به تحقیق و پژوهش دعوت تا مسائل و کرامت های اخلاقی مردم یزد بررسی و جمع آوری شود.

وی با بیان اینکه یزد انسانهای ارزشمند و صاحب نظر در تمام زمینه ها دارد، گفت: یزد پتانسیل های بسیار قوی و ارزشمندی

دارد به طوری که امروز یزد جوانان توانمند، خوشفکر، خوش ذوق و سلیقه بسیار دارد.

حجت الاسلام زارع در ادامه، کم آبی، آلودگی هوا، کمبود فضای سبز و پارک مناسب، بیکاری، شهر با توسعه افقی و غیراصولی و با شهرداری کم درآمد، نداشتن درآمد پایدار برای شهرداری، نداشتن پارک مناسب سالمندان و کودکان، از بین رفتن

نحوه ارسال گزارش های مرحله ای نظارت به صورت غیر حضوری اعلام شد.

منطقه مربوطه مراجعه، پس از ثبت گزارش در دبیرخانه شهرداری مجدداً از طریق سامانه مذکور (به صورت غیر حضوری) نسبت به درج شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه از شهرداری اقدام می نمایند. در این مرحله گزارش از طریق سیستم به سازمان ارسال و در سوابق پرونده مربوطه بایگانی می گردد که قابل دسترسی برای کلیه مهندسين ناظر پرونده می باشد.

وی خاطر نشان کرد که تنها گزارش هایی بطور کامل ارسال شده اند که قسمت پائین آن دارای شماره ثبت دبیرخانه شهرداری و همچنین شماره ثبت دبیرخانه سازمان نظام مهندسی باشند و در صورتی که یکی از این دو ناقص باشد، مراحل ارسال گزارش تکمیل نشده است. ضمناً مسئولیت صحت کلیه موارد از جمله شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه شهرداری به عهده مهندسين ناظر می باشد. مشروح این گزارش و راهنمای ارسال گزارش های مرحله ای نظارت به صورت غیر حضوری در سایت سازمان در دسترس شماست.

سامانه های موجود سازمانی، بخشی از مراجعات حضوری همکاران (مراجعه به سازمان جهت تسلیم گزارش ها) کاهش یافته تا انشاء... با بهره گیری از تجارب این اقدام اولیه و انجام رایزنی بیشتر امکان گسترش سیستمی آن و ارسال گزارش ها از طریق سامانه به شهرداری و سازمان استان فراهم آید.

آقای مهندس اسدی نایب رئیس دوم و مسئول کمیته IT سازمان در این باره می گوید که در این مرحله قرار است این موارد به انجام برسد:

- امکان تنظیم سیستمی گزارش های مرحله ای نظارت و درج خودکار مشخصات کامل پرونده در گزارش ها
 - امکان مشاهده کلیه گزارش های هر پرونده ساختمانی توسط تمامی ناظرین پرونده
 - همچنین عدم نیاز به مراجعه به سازمان استان جهت تسلیم گزارش های مذکور
- به عبارت ساده تر مهندسين ناظر پس از تنظیم گزارش در سامانه خدمات مهندسی سازمان، نسخه ای از آن را چاپ و پس از مهر و امضاء جهت ثبت، به دبیرخانه شهرداری

براساس قوانین و همچنین ضوابط و مقررات ابلاغی وزارت راه و شهرسازی، کلیه مهندسين ناظر موظف به بازدید و ارائه گزارش نظارت مرحله ای پرونده های تحت نظارت خویش می باشند، بدین صورت که پس از تنظیم گزارش، ابتدا باید این گزارش ها در دبیرخانه شهرداری منطقه ثبت و سپس تصویر نسخه حاوی شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه شهرداری به سازمان استان ارائه گردد. با توجه به مشکلات موجود در مراجعه حضوری مهندسين به شهرداری و سازمان استان و درجهت تسهیل و تسریع در روند ارسال گزارش های مرحله ای نظارت، طی سال های گذشته رایزنی های متعددی با شهرداری یزد صورت گرفته تا امکان ارسال این گزارش ها به صورت غیر حضوری فراهم آید که بدلیل گوناگون تاکنون امکان ارسال آنلاین گزارش های نظارت (از طریق سامانه های تحت وب و به صورت غیر حضوری) فراهم نگردیده است لیکن در راستای خدمت رسانی به همکاران محترم، کاهش معضلات موجود، تسریع در انجام امور و افزایش دقت مقرر گردید در حال حاضر با استفاده از امکانات و

از برخورد با ساخت و سازهای غیر مجاز تا تخفیف ۳۰ درصدی عوارض

تمام مودیانی که انواع عوارض ساختمانی را تا عید غدیر پرداخت کنند، تخفیف دهد. اعضای شورای شهر با بررسی این لایحه، ارائه تخفیف را تصویب کردند. به این صورت، مودیانی که بدهی عوارض را تا موعود تعیین شده به صورت نقد پرداخت کنند مشمول تخفیف



۳۰ درصدی خواهند شد. همچنین مودیانی که شیوه پرداخت نقد و اقساط را برای پرداخت بدهی عوارض خود انتخاب کنند نیز مشمول تخفیف ۱۵ درصدی می شوند.

داده ام که هرچه سریعتر جلوی این ساخت و سازها گرفته شود که در دستور کار قرار گرفته است.

اعضای شورای اسلامی شهر یزد همچنین با بررسی پیشنهاد شهرداری با اعطای تخفیف ۳۰ درصدی به مودیانی عوارض ساختمانی مانند عوارض پروانه یا عوارض ایاقی بنا که بدهی عوارض خود را تا عید غدیر خم به صورت نقد پرداخت کنند، موافقت کردند.

به گزارش همشهری، در این پیشنهاد آمده است که شهرداری تصمیم دارد با اطلاع رسانی و پوشش تبلیغاتی مناسب و به میمنت ایام مبارک دهه کرامت، اعیاد سعید قربان و غدیر خم، به

رئیس شورای اسلامی شهر یزد در جلسه اخیر شورا به ساخت و سازهای غیر مجاز در بلوار جوان اشاره کرد و از شهردار خواست تا نسبت به نظارت دقیق تر در این بلوار اقدامات اساسی انجام شود.

خانم امینی دیگر عضو شورای اسلامی شهر یزد هم با اشاره به ساخت و سازهای غیر مجازی که در سطح شهر انجام می شود، گفت: در حال حاضر در بلوار امام جعفر صادق (ع) تخلفات ساختمانی بسیاری در حال انجام می باشد که شهرداری باید کنترل بیشتری در آن محدوده اعمال نماید.

شهردار یزد هم در ادامه از برخورد جدی شهرداری با چند متخلف ساخت و ساز خبر داد و افزود: در زمینه ساخت و ساز غیر مجاز در بلوار جوان اینجانب به شهردار منطقه سه تذکر



ابلاغیه جدید وزیر راه و شهرسازی نهاد عدم دخالت دولت در سازمان های مردم نهاد

وزیر راه و شهرسازی در راستای استقلال سازمان های نظام مهندسی از دولت و اصلاحات اساسی، دستورالعمل و ابلاغیه ای را مبنی بر عدم مجوز مهندسان کارمند وزارت کشور و شهرداری ها به عنوان نامزد هیئت مدیره سازمان های نظام مهندسی صادر کرد که این ابلاغیه متعاقب منع نامزدی مهندسان کارمند وزارت راه و شهرسازی انجام شده است.

در ابلاغیه وزیر آمده است: «با توجه به اصل ۱۴۱ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، تبصره ۴ ماده واحده قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب ۱۳۷۳ و نظر به اینکه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ها مطابق ماده ۳ قانون مدیریت خدمات کشور مصوب سال ۱۳۸۶ موسسه عمومی غیردولتی تلقی می شوند، در راستای اجرای مواد ۱ و ۱۵ قانون ارتقای سلامت نظام اداری و مقابله با فساد مصوب ۱۳۹۰ و به جهت وجود تعارض منافع، منع انحصار و تسهیل رقابت سالم عضویت همزمان کارکنان مراجع صدور پروانه ساختمان، کارکنان وزارت کشور، شهرداری ها و اعضای شورای اسلامی شهر و روستا در هیات مدیره سازمان نظام مهندسی یا کاردانی ساختمان استان یا عضویت در شورای انتظامی یا تصدی سمت بازرس در این سازمان ها، جایز نیست.»

در همین حال معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی

منع حضور کارکنان شهرداری ها، اعضای شورای شهر و کارکنان وزارت کشور از نامزدی و عضویت در هیئت مدیره سازمان های نظام مهندسی را در راستای پایبندی دولت به اخلاق دانست و گفت: برای رسیدن به این هدف در مرحله نخست دولت باید خود را از مداخله سازمان یافته در نهادهای غیردولتی مبرا کند. وی افزود: نظام ساخت و ساز در کشور ما نیاز به اصلاح جدی دارد و یکی از این موارد توجه به نقش تاثیرگذار سازمان نظام مهندسی در فرایند ساخت و ساز است.

مظاهریان: نتیجه ابلاغیه این است که استقلال نظام مهندسی ساختمان به عنوان یک نهاد غیردولتی به رسمیت شناخته می شود و می توان امیدوار بود نظام مهندسی با افزایش میزان تاثیرگذاری، به بالندگی بیشتری برسد.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، سازمان های نظام مهندسی را از نظر ماهیت در دسته سازمان های غیردولتی طبقه بندی کرد و گفت: لازم است دولت یازدهم در راستای شعارهایش به این اصل وفادار بماند. در مرحله اول وزارت راه و شهرسازی مدیران و کارمندان خود را از دخالت در نظام مهندسی منع کرد و در این مرحله سایر کارمندان دولتی که درگیر کنترل ساختمان هستند نیز از حضور در انتخابات نظام مهندسی منع شدند.

وی در تشریح این ابلاغیه افزود: حضور کارکنان وزارت کشور، شهرداری ها، اعضای شورای اسلامی شهر و روستا و آن دسته از افرادی که در حقیقت طبق قانون مرجع کنترل ساختمان و صدور پروانه هستند در ارائه خدمات مهندسی به نوعی نشانه تضاد منافع است. نتیجه این ابلاغیه این است که استقلال نظام مهندسی ساختمان به عنوان یک نهاد غیردولتی به رسمیت شناخته می شود و می توان امیدوار بود

مظاهریان: نظام ساخت و ساز در کشور ما نیاز به اصلاح جدی دارد و یکی از این موارد توجه به نقش تاثیرگذار سازمان نظام مهندسی در فرایند ساخت و ساز است.



نظام مهندسی با افزایش میزان تاثیرگذاری، به بالندگی بیشتری برسد.

مظاهریان درباره دلایلی که سبب شد این ابلاغیه به سازمان های نظام مهندسی ابلاغ شود گفت: گزارش های متعددی بود که برخی مهندسیین کارمند در ارگان های مذکور به طور سازمان یافته در حال تاثیرگذاری بر روی هیئت مدیره ها هستند و صحبت هایی شنیده می شد که می توانست اهداف قانونگذار را مبنی بر این که مهندسان فارغ از بخش دولتی بتوانند سازمانی داشته باشند که تنسيق امور مربوط به آن ها را برعهده داشته خدشه دار کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی این ابلاغیه را به نوعی اخلاق عملی دولت دانست و توضیح داد: این صحبت بدین معناست که اگر می خواهیم همه به اخلاق پایبند باشند ابتدا دولت باید خود را از مداخله سازمان یافته در نهادهای غیردولتی مبرا کند. این ابلاغیه کمک می کند سازمان های نظام مهندسی با یک جهت گیری درست تر و قدرت بیشتر به فعالیت های خود ادامه دهند.

وی درباره دیگر مواردی که مانع از استقلال سازمان نظام مهندسی می شود گفت: قطعاً موارد دیگری هم هستند که یک به یک آن ها را آسیب شناسی می کنیم. برای مثال مبحث دیگری که وجود دارد در فرایند اداری ساخت و ساز است که در آنجا تضاد منافی بین دولت و نظام مهندسی ایجاد می شود که با اصلاح مبحث دوم مقررات ملی ساختمان این مشکل نیز برطرف خواهد شد.

مدیر کل راه و شهرسازی استان

در برخورد با فضای بد اخلاقی و تخریب مطلقاً کوتاه نخواهیم آمد

نقل از صفحه نخست

... نفوذ و خوشنام استان در صحنه حاضر شوند و با توجه به وضعیت کاندیداهایی که داریم به نظر می رسد فضا، فضای مناسبی خواهد بود و انتخابات قابل قبولی پیش رو داشته باشیم.

وی در ادامه به راهکارهای افزایش مشارکت و برنامه ها و اقدامات صورت گرفته توسط اداره راه و شهرسازی یزد اشاره کرده و گفت: تلاش کرده ایم که اولاً در انتخاب هیئت اجرایی انتخابات از افراد خوشنام نظام مهندسی و حتی از چهره های برجسته این حوزه بهره ببریم تا باعث جلب اعتماد بیشتر مهندسان و حضور موثر آنها در صحنه شود و نیز با استفاده از ابزارهای تبلیغاتی چه از طریق اطلاع رسانی، مکاتبه، مصاحبه و یا از طریق رسانه های گروهی سعی کردیم که اعضا را برای شرکت در انتخابات تشویق کنیم. همچنین تشکل هایی نیز بودند که اینها برای اینکه بتوانند فضا را کمی پررنگ تر کنند و سطح مشارکت را بالا ببرند، شرکت های محسوس و غیرمحسوس در این زمینه داشته اند. راه و شهرسازی تلاش کرده تا میان کارشناسان این حوزه با هیئت نظارت و اجرایی به نوعی هماهنگی ایجاد نماید که فضای اعتمادسازی برای مهندسان فراهم شود، امید است

که با تمهیداتی که اندیشیده شده و اقداماتی که در حوزه وظایف و اختیارات راه و شهرسازی بوده و انجام شده، شاهد مشارکت بالا در سطح استان باشیم. وی در ادامه با اعلام این مطلب که به اعتقاد وی نظریات اخیر وزیر راه و شهرسازی در خصوص عدم حضور مهندسان شاغل در مجموعه راه و شهرسازی، باعث محرومیت نظام مهندسی از بخش عظیمی از سرمایه های فکری و دانش و تجربه پیشکسوتان این حوزه شده، گفت: گرچه ارزیابی ها در این خصوص متفاوت است، اما باید توجه داشت که مجموعه راه و شهرسازی طیفی است از سازمان های مختلف از جمله حمل و نقل جاده ای، هواشناسی، کشتی رانی، راه آهن، شرکت توسعه و ساخت زیربناها و امثالهم و در واقع ممکن است بخشی جزئی از وزارت راه و شهرسازی درگیر مسائل نظام مهندسی باشد که ادارات کل راه و شهرسازی هستند، اما محدودیت های ایجاد شده بیانگر این است که بخش عمده ای از پیشکسوتان فعال در عرصه مسکن و ساختمان که در این وزارتخانه شاغل هستند، از حضور در نظام مهندسی محروم مانده و این محرومیت ممکن است باعث شود که خود نظام مهندسی از وجود افرادی که می توانند کارایی داشته باشند به دلیل سابقه و اشتغالشان در وزارت

راه و شهرسازی محروم بمانند. رضایی در خصوص موارد تخریب و بد اخلاقی های انتخاباتی که اخیراً و به خصوص در فضای مجازی بیشتر دیده می شود با اشاره به اقدامات راه و شهرسازی استان یزد در این زمینه اظهار داشت: در جلسات مشترکی که با هیئت نظارت و هیئت اجرایی بوده، گمانه زنی و پیش بینی هایی در خصوص این موضوع بوده و سعی شده با اطلاع رسانی، مصادیقی نیز برای تشخیص این موارد مشخص شود تا شاهد فضای بد اخلاقی و تخریب در استان نباشیم.

این مقام مسئول در پایان یادآور شد: به هر حال با موضوع تخریب شأن و شخصیت فردی و حرفه ای افراد بدون سند و مدرک به جدیت برخورد خواهد شد. بنا را بر این داریم که در این قضیه نسبت به فضای بد اخلاقی و تخریب اصلاً کوتاهی نکرده و شدیداً با آن برخورد کنیم، خصوصاً با ابزارها و امکاناتی که در این دوره فضای مجازی در اختیار افراد قرار داده، افرادی هستند که می توانند سریعاً علیه رقبای خود جوسازی کنند. امیدوار هستیم بتوانیم به کمک همکاران در هیئت های اجرایی و نظارت این فضا را تا حد ممکن مهار کنیم.

شرکت فعال در انتخابات هیات مدیره حرکتی موثر در انجام وظیفه حرفه ای مهندسان



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

انتخاب حق شماست

پنجشنبه

۹

مهرماه ۱۳۹۴

هفتمین دوره انتخابات اعضای هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

انتخابات نظام مهندسی ساختمان از دیدگاه معاون عمرانی استاندار

نقل از صفحه نخست

... به گفته وی مهندسان می توانند در مباحث مهم استان بخصوص در زمینه های بی آبی - بهینه سازی مصرف انرژی و ساخت و سازها که با مشکلات زیادی روبروست کمک کنند و همه این ها در گرو انتخاب هیئت مدیره ای منسجم و همدل است تا به کمک هم این اهداف محقق شود.

معاون عمرانی استانداری یزد در مورد ویژگی های کاندیداهای اصلح ابراز عقیده کرد که تعامل و همدلی با جمع در صدر اولویت هاست. توانمندی های فنی نیز باید در مرکز توجه باشد و بتوانند

تعامل و همدلی در صدر اولویت هاست. توانمندی های فنی نیز باید در مرکز توجه باشد و بتوانند شأن مهندسان و جایگاه سازمان نظام مهندسی ساختمان در استان را حفظ کرده و سازمان نظام مهندسی ساختمان را به آنجا که شأن و منزلت آن است برگردانند.

که این امر مستلزم شرکت همه مهندسان محترم در انتخابات است تا به بهترین ها رأی بدهند. به نظر مهندس سید حسینی در استانها و شهرهایی که سازمان نظام مهندسی ساختمان آنها با وحدت

و همدلی کار کرده اند خیلی موفق عمل نموده و توانسته اند با شهرداری و سایر دستگاهها تفاهم کنند و خیلی خوب کارها را به پیش ببرند. وی ابراز امیدواری کرد که هیئت مدیره جدید که سه سال در مصدر کار خواهند بود بتوانند بصورت گسترده در طرح های دولتی کمک کنند. در مورد توان فنی و تخصصی مهندسان هم که بسیار بالاست باید جمع هیئت مدیره به تعامل برسند و در این صورت و با این روحیه تعامل می توانند از توان فنی تخصصی مهندسان در امور مهم شهرها و استان استفاده کنند.

وی افزود: ما هر جا که مهندسان نظر داده اند از نظرات آنها استفاده کرده ایم ولی می توان مهندسين ما بسیار بالاتر از آن چیزی است که تابحال مجال بروز و ظهور پیدا کرده است و امیدواریم از این پتانسیل بزرگ استان استفاده کنیم.

در مورد رعایت اخلاقی انتخاباتی نیز معاون عمرانی استانداری یزد با اشاره به تمرین انتخابات گوناگون و بزرگ که عموم مردم هم در آن شرکت داشته اند اظهار داشت: متخصصان و مهندسان ما باید به عنوان الگو مطرح باشند و حتماً هم اینطور خواهد بود تا انتخابات شایسته ای داشته باشیم. من خواهشم این است که مهندسان استان در این انتخابات مشارکت حداکثری داشته باشند و به تقویت بحث های استان کمک کنند که می تواند در تصمیم گیری های ما بسیار مؤثر باشد.

ما هر جا که مهندسان نظر داده اند از نظرات آنها استفاده کرده ایم ولی توان مهندسين ما بسیار بالاتر از آن چیزی است که تابحال مجال بروز و ظهور پیدا کرده است و امیدواریم از این پتانسیل بزرگ استان استفاده کنیم.

شأن مهندسان و جایگاه سازمان نظام مهندسی ساختمان در استان را حفظ کرده و سازمان نظام مهندسی ساختمان را به آنجا که شأن و منزلت آن است برگردانند و شئون آن را در حدی که حق سازمان نظام مهندسی ساختمان است بالا ببرند

سازمان نظام مهندسی ساختمان یک نهاد غیردولتی است که می تواند در مباحث عمده فنی - عمرانی - شهرسازی و معماری به بخش دولتی کمک کند و قویترین بازوی اجرائی استان باشد.

حفظ شان و ارتقاء جایگاه مهندسان اقتضا می کند که در انتخابات، پرشور شرکت کنیم.

مهندسان می توانند در مباحث مهم استان بخصوص در زمینه های بی آبی - بهینه سازی مصرف انرژی و ساخت و سازها که با مشکلات زیادی روبروست کمک کنند و همه این ها در گرو انتخاب هیئت مدیره ای منسجم و همدل است تا به کمک هم این اهداف محقق شود.

اهم وظایف و اختیارات هیأت مدیره سازمان طبق قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

شده با استفاده از خدمات اعضای سازمان استان.

۱۱- ارائه خدمات کارشناسی فنی

به مراجع قضایی و قبول داور در اختلافاتی که دارای ماهیت فنی است.

۱۲- همکاری با مراجع استان در هنگام بروز سوانح و بلایای طبیعی.

۱۳- تأیید ترازنامه سازمان و ارائه آن به مجمع عمومی.

۱۴- معرفی نماینده هیأت مدیره سازمان استان جهت عضویت در کمیسیونهای حل اختلاف مالیاتی در رسیدگی و تشخیص مالیات فنی و مهندسی اعضای سازمان.

۱۵- تهیه و تنظیم مبنای قیمت گذاری خدمات مهندسی در استان و پیشنهاد به وزارت راه و شهرسازی

۱۶- سایر مواردی که برای تحقق اهداف این قانون در آئین نامه اجرایی معین شده است.



و کارفرمایان و کمک به مراجع مسئول در بخش ساختمان و شهرسازی در زمینه ارجاع مناسب کارها به صاحبان صلاحیت و جلوگیری از مداخله اشخاص فاقد صلاحیت در امور فنی.

۹- کمک به ترویج اصول صحیح مهندسی و معماری و همکاری با وزارت راه و شهرسازی در زمینه تدوین، اجرا و کنترل مقررات ملی ساختمان و استانداردها و معیارها.

۱۰- کمک به ارتقای کیفیت طرحهای ساختمانی، عمرانی و شهرسازی در محدوده استان و ارائه گزارش

بر حسب درخواست، شرکت در کمیسیونها و شوراهای تصمیم گیری در مورد اینگونه طرحها و همکاری با وزارت راه و شهرسازی و شهرداریها در زمینه کنترل ساختمان و اجرای طرحهای یاد

۱- برنامه ریزی در جهت تقویت و توسعه فرهنگ و ارزشهای اسلامی در معماری و شهرسازی.

۲- برنامه ریزی به منظور رشد و اعتلای حرفه های مهندسی ساختمان و مشاغل مرتبط با آن.

۳- ارتقای دانش فنی و کیفیت کار شاغلان در بخشهای ساختمان و شهرسازی از طریق ایجاد پایگاه های علمی، فنی، آموزش و انتشارات.

۴- همکاری با مراجع مسئول در امر کنترل ساختمان از قبیل اجرای دقیق و صحیح مقررات ملی ساختمان و ضوابط طرحهای جامع و تفصیلی و هادی شهرها توسط اعضای سازمان حسب درخواست.

۵- نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی در طرحها و فعالیتهای غیردولتی در حوزه استان و تعقیب متخلفان از طریق مراجع قانونی ذیصلاح.

۶- مشارکت در امر ارزشیابی و تعیین صلاحیت و ظرفیت اشتغال به کار شاغلان در امور فنی مربوط به فعالیتهای حوزه های مشمول این قانون.

۷- دفاع از حقوق اجتماعی و حیثیت حرفه ای اعضا و تشویق و حمایت از فعالیتهای با ارزش و برگزاری مسابقات حرفه ای و تخصصی و معرفی طرحهای ارزشمند.

۸- تنظیم روابط بین صاحبان حرفه های مهندسی ساختمان

جزئیات هفتمین دوره انتخابات نظام مهندسی ساختمان



آذربایجان شرقی با ۱۷۰ نفر، خراسان رضوی با ۱۶۲ نفر، استان البرز با ۱۲۵ نفر و خوزستان با ۱۰۹ نفر است و کمترین کاندیداها نیز مربوط به استان های چهارمحال و بختیاری با ۳۰ نفر، ایلام با ۳۴ نفر، هرمزگان با ۴۶ نفر و همدان با ۴۹ نفر است.

تعداد در این دوره به ۲۵۲۱ نفر به تفکیک ۲۴۲۴ نفر مرد و ۹۷ نفر زن رسید که نسبت به دوره ششم در تعداد کل ثبت نام کنندگان با رشد ۲/۶ درصدی مواجه شده است. براین اساس، ۱۳۴۱ نفر در رشته عمران، ۱۳۷ نفر در رشته نقشه برداری، ۴۵ نفر در رشته ترافیک، ۲۷۱ نفر در رشته مکانیک، ۲۵۰ نفر در رشته برق، ۳۸۱ نفر در رشته معماری و ۹۶ نفر در رشته شهرسازی حضور دارند. این گزارش می افزاید بیشترین کاندیداها در این دوره از انتخابات به ترتیب مربوط به استان تهران با ۳۴۷ نفر، استان

رئیس دستگاه نظارت انتخابات هفتمین دوره هیئت مدیره سازمان های نظام مهندسی استان ها، اذعان داشت: رد صلاحیت داوطلبان بدون مستندات، بر اساس سلیقه و نظر شخصی، تحت هیچ شرایطی پذیرفته و قابل قبول نیست و وزارت راه و شهرسازی در این مورد تأکید ویژه دارد.

منوچهر شیبانی اصل رئیس دستگاه نظارت بر انتخابات هیأت مدیره سازمان های نظام مهندسی ساختمان در تشریح جزئیات برگزاری انتخابات پیش رو گفت: در دوره ششم مجموعاً ۲۳۷۳ نفر در انتخابات نظام مهندسی استان ها ثبت نام کردند که این

مهمترین وظایف هیأت اجرایی انتخابات سازمان



شده یا نشده باشد اتخاذ تصمیم نموده و نتیجه را به دستگاه نظارت استان و متقاضی اعلام نماید.

هیأت اجرایی انتخابات موظف است فهرست اسامی داوطلبان شامل، نام و نام خانوادگی، با ذکر رشته تحصیلی، نام دانشکده (دانشگاه یا موسسه)، سال دریافت مدرک را نوع مدرک را به صورت الفبایی و به تفکیک رشته تنظیم کند و در روز رأی گیری در محل های مناسب در معرض دید رأی دهندگان قرار دهد.

در صورتی که هیأت اجرایی انتخابات با توجه به امکانات، وسعت استان، تعداد اعضا، پراکندگی شهرهای استان و سایر عوامل، محل های متعددی جهت برگزاری انتخابات تعیین نماید، باید برای هر یک از محل های مذکور که واجد شرایط انتخاب شدن در هیأت «نظام مهندسی استان» هیأت اجرایی انتخابات فرعی مرکب از سه عضو اجرایی انتخابات باشد توسط هیأت اجرایی استان و با اطلاع دستگاه نظارت استان انتخاب می نماید، ولی به هر حال مسئولیت حسن انجام انتخابات با هیأت اجرایی انتخابات می باشد. دستگاه نظارت استان نیز برای هر محل یک ناظر خواهد داشت.

انتظامی استان و شورای انتظامی استان (و بررسی پاسخ دریافتی مطابق ماده ۶۶ آئین نامه اجرایی قانون. ۱۳) تهیه فهرست نهایی نامزدها و ارسال آن به دستگاه نظارت استان.

۱۴) فهرست نهائی داوطلبان پس از تأیید مذکور به وسیله دستگاه نظارت استان به تعداد کافی تکثیر و توزیع شده و حداقل دو هفته قبل از روز اخذ رأی آن را در روزنامه محلی یا روزنامه کثیرالانتشار آگهی یا در صورت لزوم به وسایل مقتضی به اطلاع اعضا برساند. ۱۵) شمارش آرا زیر نظر دستگاه نظارت استان، تنظیم صورتجلسه شمارش آرا و تعیین اعضای اصلی و علی البدل و اعلام نتایج به دستگاه نظارت استان.

۱۶) رسیدگی به شکایات طرف یک هفته پس از پایان مدت قبول شکایات به اتفاق نماینده دستگاه نظارت استان.

۱۷) تنظیم صورتجلسه نهائی و ارسال آن به دستگاه نظارت استان. * هیأت اجرایی موظف است اقدامات لازم را برای مشارکت هر چه بیشتر اعضا در انتخابات، با تأیید دستگاه نظارت استان، در سطح استان از قبیل موارد ذیل انجام دهند:

الف) افزایش سیستم های رایانه ای و تعداد صندوق های رأی گیری و استقرار آن در محل هایی که در آن بیش از یکصد نفر عضو مقیم نظام مهندسی استان باشد. (ترجیحاً از فضای دانشگاه ها استفاده شود)

ب) اطلاع رسانی از طریق وسایل ارتباط جمعی، صدا و سیمای استان و ارسال پیامک برای اطلاع رسانی امور انتخابات

* هیأت اجرایی انتخابات موظف است با توجه به جدول زمان بندی انتخابات اعضای هیأت مدیره نظام مهندسی استان نسبت به ثبت نام داوطلبان اقدام نمایند.

* هیأت اجرایی موظف است مهلت رسیدگی به احراز شرایط داوطلبان عضویت در هیأت مدیره را به صورتی برنامه ریزی کند که از مدت مقرر در ماده ۶۶ آئین نامه اجرایی تجاوز نکند و استعمال از مراجع مربوطه به موقع انجام شود.

* هیأت اجرایی انتخابات موظف است ظرف یک ماه (از تاریخ یک هفته پایان مهلت ثبت نام) اعم از اینکه پاسخ استعمال ها واصل

هیأت اجرایی انتخابات در استان وظیفه برگزاری انتخابات را با هماهنگی دستگاه نظارت استان به عهده دارد. این وظایف عبارت از موارد زیر است :

۱) اعلام شرایط عضویت در هیأت مدیره.

۲) تعیین مهلت قبول تقاضای نامزدی عضویت در هیأت مدیره که مدت آن نباید کمتر از ۱۵ روز از تاریخ انتشار آگهی مربوطه باشد. ۳) اعلام نشانی و شماره تلفن تماس محل استقرار هیأت اجرایی انتخابات و همچنین نشانی محل های ثبت نام داوطلبین

۴) درج مدارکی که داوطلبان همراه تقاضای خود باید ارسال نمایند.

۵) تعیین روز و ساعت و محل یا محل های برگزاری انتخابات که باید در یک روز انجام شود (پس از تأیید دستگاه نظارت استان) ۶) اعلام تعداد اعضای هیأت مدیره در هر رشته و گروه براساس جدول ماده ۶۱ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

۷) اعلام سایر مواردی که برای داوطلبان و شرکت کنندگان در انتخابات ضروری به نظر می رسد.

۸) ارسال آگهی های منتشر شده به آدرس کلیه اعضای نظام مهندسی استان در صورت لزوم.

۹) درج آگهی دعوت از داوطلبان عضویت در هیأت مدیره نظام مهندسی استان در روزنامه ها (روزنامه رسمی مصوب مجمع عمومی سازمان استان باید حتماً جزء این روزنامه ها باشد)، انتشار آن در سایت اینترنتی نظام مهندسی استان، نصب در محل های مناسب، در معرض دید اعضای نظام مهندسی استان ۱۰) ارسال بموقع گواهی مشخصات فردی داوطلبان عضویت در هیأت مدیره که باید در اختیار نظام مهندسی استان گذارده شود تا به عنوان یکی از مدارک مورد نیاز برای ثبت نام از سوی نظام مهندسی استان تکمیل شده و به داوطلبان عضویت در هیأت مدیره تحویل گردد.

۱۱) رسیدگی به دارا بودن شرایط عضویت در هیأت مدیره توسط داوطلبان.

۱۲) استعمال صلاحیت داوطلبان عضویت در هیأت مدیره از مراجع صلاحیت دار (اداره کل اطلاعات، دادگستری، نیروی

بیشتر بدانیم

زمان تبلیغات برای کاندیداهای محترم پس از تأیید و انتشار فهرست نهایی توسط هیأت نظارت استان می باشد و همه کاندیداهای محترم بایستی به طور جدی از تبلیغات مخرب چه در شبکه های مجازی و چه از طرق دیگر توسط حامیان خودداری نمایند.

چنانچه هر یک از داوطلبان و یا حامیان آنها نسبت به موضوع حساسیت لازم را نشان ندهند و فعالیت های مخرب تبلیغاتی ادامه داشته باشد مشمول بند خ ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بوده و این موضوع در بررسی عملکرد و صلاحیت ایشان حتی پس از صدور اعتبار نامه نیز قابل پیگیری خواهد بود.

انجام شود. انتخابات فاقد رأی وکالتی است.

۳- هر عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فقط مجاز است یک بار در رأی گیری شرکت کند و اگر به هر طریقی بیش از یکبار اقدام به رأی دادن نماید یا بخواهد بجای شخص دیگری رأی دهد، تخلف انتظامی محسوب شده و مورد پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

۴- رأی دهندگان در روز رأی گیری، ابتدا کارت معتبر عضویت (دارای تاریخ اعتبار) یا کارت ملی خود را به مسئولان حوزه، ارائه داده، پس از احراز هویت رأی دهنده و اطمینان از این که قبلاً رأی نداده است، باید از طریق رایانه های مستقر در حوزه برای اعطای رأی اقدام نماید.

در راستای اطلاع رسانی به اعضای محترم سازمان از روند برگزاری انتخابات و ایجاد آمادگی لازم برای حضور گسترده، موارد زیر اعلام می گردد:

۱- اعطای رأی فقط با کارت عضویت معتبر (پرداخت حق عضویت تا پایان سال ۹۳) یا کارت ملی منوط به عضویت معتبر، مجاز است و هیأت اجرایی و دستگاه نظارت استان مجاز به پذیرش مدرک شناسایی دیگر برای اخذ رأی نمی باشند.

۲- اعطای رأی اصالتی است و فقط باید توسط شخص عضو

رئیس هیئت اجرایی انتخابات سازمان: ۹ مهر روز کاری حساس برای همه اعضای سازمان



توضیح بفرمایید.
دکتر قنصل محمی: به نظر می‌رسد اختلاف خیلی جزئی است و تحلیل خاصی را نمی‌طلبید. اگر به جای این ده درصد، کاهش در حد سی - چهل درصد را داشتیم می‌شد به بررسی نشست. البته می‌دانید افرادی می‌توانستند کاندیدا شوند که پایه ۲ به بالا داشته باشند و این افراد علی‌القاعده پخته‌تر از بقیه به نظر می‌رسند و طبق سیستمی که ما داریم به نظر می‌رسد افراد خوب و توانمند شرکت کرده‌اند و رزومه کاری نسبتاً مناسبی دارند.

پیام نظام: به نظر شما در تبلیغات انتخاباتی لیست‌هایی که ارائه می‌شود چقدر می‌تواند مؤثر باشد و آیا بهتر است به لیست رأی داد یا غیر آن؟

دکتر قنصل محمی: من نه به عنوان هیئت اجرایی بلکه به عنوان یک مهندس دو چیز را در انتخاب اصلاح مفید می‌دانم: اول تخصص و تجربیات

فردی کاندیداها و دوم امکان و توانایی فعالیت جمعی شخص. به نظر من هیئت مدیره باید مشق با هم بودن را تجربه داشته باشند و بتوانند دیدگاه‌های خود را در راستای اهداف سازمان هم‌سو کنند. در مورد وقت‌گذاری اعضای هیئت مدیره برای امور سازمان هم من به عنوان یک فرد مهندس و نه به عنوان هیئت اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان روی توان مدیریت زمان افراد دقت دارم. بعضی‌ها می‌توانند در زمان کوتاهی تأثیرگذاری‌شان بیشتر از افرادی باشد که حضور فیزیکی بسیار زیادی دارند. باید بین حضور فیزیکی و حضور مؤثر تفاوت قائل شد. البته در جاهایی مثل سازمان نظام مهندسی ساختمان هر دو مورد ضروری است. هیئت مدیره طبق قانون شرح وظایف گسترده‌ای دارد که باید از انجام آن‌ها برآید و با هنری که هر یک از اعضای هیئت مدیره دارند و در تعامل با یکدیگر بتوانند به اهداف سازمان جامه عمل بپوشانند و سایر دستگاه‌های مرتبط با ساخت‌وساز را با قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در جهت اجرای مقررات ملی ساختمان هم‌سو کنند. هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان در جلسات مهم استانی نیز که با همکاری سایر دستگاه‌ها به‌ویژه استانداری، شهرداری و راه‌وشهرسازی تشکیل می‌شود باید مؤثر و صاحب نظر و ایده باشند و اثرگذار باشند و به شهر و استان و ساخت‌وسازهای شهری سوددهی داشته باشند. برای رسیدن به این منظور هر یک از اعضای هیئت مدیره باید هم به حوزه‌ی نظر و هم به حوزه‌ی عمل توجه داشته باشند و جهت‌گیری‌های حوزه نظر برای استفاده در حوزه‌ی عمل باشد. ما نباید نظر زده یا عمل زده باشیم.

پیام نظام: لطفاً نظراتان را در مورد انتظاراتان از روابط عمومی سازمان نیز بفرمایید.
دکتر قنصل محمی: من از همین‌جا مؤکداً درخواست می‌کنم که نهم مهرماه حضور گسترده مهندسان را در حوزه‌های هفتگانه انتخابات داشته باشیم. شما دوستان در روابط عمومی سازمان هم تلاش کنید تا هرچه بیشتر نقش مهندسان را در مجموعه تخصصی استان پررنگ‌تر کنید و زمینه‌ساز حضور هرچه گسترده مهندسان در انتخابات و گزینش افراد اصلاح با رعایت بی‌طرفی باشید.

شما پیوسته و به طرق گوناگون اهمیت نقش سازمان را برای مهندسان یادآور شوید و انشاءالله مهندسان هم تمرین و مشق با هم بودن را در مجموعه اینچنینی خواهند داشت.

امیدواریم با این نگاه مهندسان هر چه پیش‌تر در انتخابات شرکت کنند که افرادی را انتخاب نمایند که بتوانند جایگاه و شأن سازمان نظام مهندسی ساختمان و مهندسان عضو را که عالی است، متعالی کنند.

کوچک‌زاده می‌باشند که از همه آن‌ها تشکر می‌کنیم و جلسات زیاد هم با آن‌ها برگزار کرده‌ایم تا انتخابات به سرانجام خوبی برسد. البته در این دوره با توجه به این که تعداد اعضای سازمان از ۵ هزار نفر گذشته طبق قانون تعداد اعضای هیئت مدیره از ۹ نفر فعلی به یازده نفر افزایش می‌یابد و در هر گروهی یک نفر هم به عنوان علی‌البدل معرفی خواهد شد.

پیام نظام: خواهشمندیم نظراتان را در مورد ویژگی‌های نماینده اصلاح در هیئت مدیره سازمان بفرمایید:

دکتر قنصل محمی: ما باید پیامی را برای تمام مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان داشته باشیم که سازمان نظام

مهندسی ساختمان را به عنوان تلقی کند و برای این که به امور این خانه رسیدگی بشود، به‌خصوص برای رسیدن به اهداف سازمان نظام مهندسی ساختمان باید بتوانیم انگیزه و فضای دوستی و تفاهم و همدلی ایجاد کنیم. امیدواریم با این نگاه مهندسان هر چه پیش‌تر در انتخابات شرکت کنند و افرادی را انتخاب کنند که بتوانند جایگاه و شأن سازمان نظام مهندسی ساختمان و مهندسان عضو را که عالی است، متعالی کنند. ضمناً با اطلاع‌رسانی‌هایی که صورت می‌گیرد و یادآوری‌هایی که از طریق اطلاعیه‌های مختلف انجام می‌شود و با تأکید بر حفظ حقوق کلیه داوطلبان و رعایت عدالت بتوانیم تمام امکانات را به کار بگیریم و تا به حال همین‌گونه بوده است. البته آقای

مهندس ترکان رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان هم در نامه‌ای به استان‌ها این موضوع را ابلاغ کرده‌اند و حالا نوبت مهندسان است که شرکت در انتخابات را بر خود فرض بدانند و به‌خاطر داشته باشند که این حضور می‌تواند کمک مؤثری به جایگاه سازمان نظام مهندسی ساختمان داشته باشد.

البته تبلیغات انتخاباتی کاندیداها هم خود تابع دستورالعمل و ضوابط و مقررات خاص خود براساس ابلاغ وزارت راه‌وشهرسازی بوده و زمان آن از نوزدهم شهریور خواهد بود.

کاندیداها می‌توانند در تبلیغات‌شان ضمن معرفی دقیق خود و پتانسیل‌هایشان و امکانات فکری خود اقدام کنند تا انتخاب اصلاح صورت بگیرد. طبعاً مجموعه دستگاه اجرایی و نظارت نیز در تلاش برای رصد دقیق فعالیت‌های تبلیغاتی است و مهندسان آنقدر شأن و جایگاه‌شان والا است که مطمئن هستیم به طرف تخریب شخصیت رقبا نخواهند رفت و هواداران‌شان را به‌خوبی توجیه خواهند کرد. با عین حال اگر تخلفی دیده شود بلافاصله رسیدگی و اقدام لازم انجام خواهد شد. ما تأکید فراوان بر برگزاری انتخابات سالم بر مبنای شناسایی دقیق توانمندی‌های هر کاندیدا داریم.

پیام نظام: لطفاً در مورد علت کاهش تعداد داوطلبان عضویت در هیئت مدیره نسبت به دوره قبل هم

از تمامی اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان در رشته‌های مختلف دعوت می‌کنم که نهم مهرماه را جزء برنامه قطعی خود برای شرکت در انتخابات قرار بدهند. ما هم به یاری خداوند با حفظ حقوق کلیه داوطلبان و عدالتی که باید صورت بگیرد و تحت نظر هیئت نظارت استان انتخابات خوبی را برگزار می‌کنیم.

پیام نظام: آقای دکتر نقضان محمدی رئیس هیئت اجرایی انتخابات هفتمین دوره هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در مصاحبه اختصاصی با روابط عمومی سازمان به تشریح اقدامات در دست انجام این هیئت برای برگزاری انتخاباتی سالم و با شکوه پرداخت.

دکتر قنصل محمی: فرآیند انتخابات از

۲۴ خرداد سال جاری آغاز شده و اولین اقدام، تشکیل دستگاه نظارت استان توسط مدیرکل راه‌وشهرسازی بوده است. سپس مجموعه‌ای از مهندسان استان انتخاب و طی رأی‌گیری که صورت گرفته هیئت به عنوان هیئت اجرایی انتخابات متشکل از ۷ نفر اصلی و دو نفر علی‌البدل تشکیل گردیده و اینجانب به عنوان رئیس هیئت اجرایی انتخابات هفتمین دوره برگزیده شده‌ام.

براساس جدول زمانی که توسط هیئت اجرایی مرکزی به عنوان برگزارکننده انتخابات ابلاغ شده است در حال حاضر بعد از عبور از مراحل ثبت نام نامزدها و اقدامات مرتبط با آن حدود ۶۰ نفر ثبت نام کرده‌اند و پروسه بعدی که تعیین صلاحیت‌هاست در حال انجام هستیم و انشاءالله صلاحیت‌ها را بررسی و نتیجه نهایی را به‌موقع اعلام می‌کنیم و بعد از بررسی شکایت‌های احتمالی فهرست برای اعلام در روز ۱۹ شهریور آماده می‌شود و از آن زمان ۲۰ روز تا زمان انتخابات فرصت داریم که ۵ شنبه نهم مهرماه است.

به نظر می‌رسد که برای این انتخابات با توجه به اهمیتی که سازمان نظام مهندسی ساختمان دارد، باید نهایت تلاش را بکار بگیریم تا به بهترین نحو برگزار شود و انشاءالله نهم مهرماه روز پرشکوهی خواهد بود.

ما هفت حوزه اصلی برای انتخابات داریم که شامل شهر یزد به‌عنوان حوزه اصلی است و اشکذر و زارچ را نیز شامل می‌شود. سایر حوزه‌ها نیز عبارت است از اردکان، ميبد، تفت، ابرکوه، بافق و مهریز (که از حوزه شهرستان

خاتم در شهرستان مهریز و از حوزه شهرستان بهاباد در شهرستان بافق رای گیری می‌شود.) و تمهیدات لازم برای انتقال مهندسان از بهاباد و شهرستان خاتم صورت گرفته تا به حوزه‌های مربوط به خود مراجعه و در انتخابات شرکت نمایند. امیدواریم انتخاباتی پر نشاط و با حضور گسترده مهندسان داشته باشیم و آنان نمایندگان خود را به‌نحو احسن انتخاب کنند. من در همین‌جا از تمامی اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان در رشته‌های مختلف دعوت می‌کنم که نهم مهرماه را جزء برنامه قطعی خود برای شرکت در انتخابات قرار بدهند. ما هم به یاری خداوند با حفظ حقوق کلیه داوطلبان و عدالتی که باید صورت بگیرد و تحت نظر هیئت نظارت استان انتخابات خوبی را برگزار کنیم. من لازم می‌دانم از هیئت نظارت استان به ریاست جناب آقای مهندس رضایی تشکر کنم. دوستان عضو سازمان نیز همچنان پیگیر باشند و به اطلاعیه‌هایی که از طرف هیئت اجرایی انتخابات صادر می‌شود عنایت داشته باشند. امیدواریم دهم مهر یعنی روز بعد از انتخابات هم بتوانیم نتایج را اعلام کنیم.

سایر اعضای هیئت اجرایی استان نیز شامل آقایان مهندس دهقان‌پور به عنوان نایب رئیس، مهندس آرامون به عنوان منشی، مهندس المدرسی، مهندس میرجلیلی، مهندس دادور و مهندس



حالا نوبت مهندسان است که شرکت در انتخابات را بر خود فرض بدانند و به‌خاطر داشته باشند که این حضور می‌تواند کمک مؤثری به جایگاه سازمان نظام مهندسی ساختمان داشته باشد.

تیم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد قهرمان مسابقات جام والیبال یزد شد

در مرحله پایانی مسابقات جام والیبال یزد که در سالن شهید عاقلی نژاد بین دو تیم «الف و ب» سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد برگزار شد، تیم «ب» سازمان با نتیجه ۲ بر ۱ توانست تیم «الف» را شکست دهد و قهرمان این دوره از مسابقات گردد.

مهندس سعیدنامه مدیر باشگاه ورزشی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد در حاشیه برگزاری این مسابقات ابراز امیدواری کرد که باشگاه ورزشی سازمان نظام مهندسی بتواند در اکثر رشته های ورزشی یار و مددکار ورزش و ورزشکاران استان یزد باشد.

وی افزود باشگاه نظام مهندسی در اکثر رشته های ورزشی اقدام به ایجاد مدرسه یا کانون ورزشی جهت استفاده فرزندان مهندسین نموده تا بتوانند در آینده سرمایه خوبی برای ورزش استان باشند.



سومین دوره مسابقات دوچرخه سواری فرزندان مهندسین برگزار شد.

از سوی باشگاه ورزشی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد و معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری یزد سومین دوره مسابقات دوچرخه سواری در گروه های سنی هفت تا چهارده سال در محل پارک ترافیک شهرداری با حضور جمعی از علاقمندان به این رشته ورزشی و خانواده های آنها برگزار و در پایان علاوه بر قهرمان به کلیه شرکت کنندگان هدایایی اهداء گردید.

در این مراسم مهندس سعیدنامه مسئول باشگاه نظام مهندسی ساختمان استان گفت: اولویت باشگاه ورزشی سازمان بحث شادابی و سلامتی مهندسین و خانواده های آنها می باشد و در این خصوص برگزاری مسابقات بین فرزندان مهندسین نیز در جهت تحکیم روابط خانوادگی و توجه به سلامتی و پیشرفت فرزندان است.

وی تاکید نمود: قرار است به صورت هفتگی مسابقات دوچرخه سواری در محلات مختلف شهر یزد برگزار شود و پارک ترافیک شهرداری نیز از سوی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری به مرکزی جهت آموزش و تمرین علاقمندان به ورزش دوچرخه سواری تبدیل شود.



تجلیل از فرزندان ممتاز در دستور کار

با پایان مهلت ثبت نام فرزندان ممتاز مهندسان عضو از طریق سایت سازمان، آمار نهایی به دست آمده نشان دهنده رشد چشمگیر تعداد دانش آموزان برتر در مجموعه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد است.

براساس این آمار تعداد کل دانش آموزان و دانشجویان ممتاز فرزند مهندسان عضو سازمان که ثبت نام آنها در سایت انجام شده به نزدیک ۶۰۰ نفر رسیده است.

نحوه تجلیل از این عزیزان متعاقباً از طریق واحد رفاهی سازمان به اطلاع خواهد رسید.

در همین ارتباط جمعی از خردسالان با حضور در یکی از برنامه های کودک صدا و سیما از نزدیک با نحوه تهیه این برنامه آشنا شدند.



صاحب امتیاز: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

مدیر مسئول:
مهندس علیرضا فرشید
با همکاری هیئت تحریریه
صفحه آرایی: سعیده شیخ راستی

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

www.yazdnezam.ir
Email:yazdnezamro@yahoo.com

تلفن: ۵-۳۸۲۶۰۸۰۱ - ۰۳۵ (داخلی ۴۰۸ - روابط عمومی)
فکس: ۳۸۲۶۰۸۰۰

نشانی: یزد- بلوار امام جعفر صادق (ع) - ساختمان مرکزی سازمان نظام مهندسی استان یزد



پیمان نظام یزد

نشریه داخلی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد

در دهه کرامت، سازمان نظام مهندسی ساختمان به قدوم خدام رضوی متبرک شد.

نقل از صفحه نخست

این هیئت در طول چهار روز اقامت خود در استان یزد در شهرستان ها و اماکن عمومی و اداری حضور یافته و پرچم مقدس بارگاه رضوی را جهت زیارت و استلام توسط محبان اهل بیت (ع) با خود هدیه آورده اند. در این نشست اعلام شد مراسم جشن بزرگ «در سایه خورشید» با حضور خدام رضوی و با اهتزاز پرچم مبارک بارگاه امام رضا (ع) در جوار امام زاده سید جعفر محمد (ع) واقع در بلوار جمهوری اسلامی برگزار و طی آن حجت الاسلام و المسلمین ابوترابی نایب رئیس مجلس شورای اسلامی سخنرانی کرد.



یکپارچگی سیمای شهر یزد نیازمند توجه اساسی

به نقل از خبرگزاری ایسنا

متولی امر جلوی اجرای این نماها گرفته شود و به جای آن، مردم به اجرای نماهای سنتی و بومی ترغیب شوند. فرشید می گوید: متأسفانه اجرای نماهای ناموزون و نامتعارف با معماری شهر، منظر و سیمای شهر را روز به روز دچار آسیب بیشتر می کند و در حال حاضر نمی توان آن یکدستی و یکپارچگی گذشته را در شهر مشاهده کرد. وی تأکید می کند: اعتقاد ما بر این نیست که همه باید در یک سطح ساختمان بسازند یا همگی از یک نوع مصالح ساختمانی استفاده کنند ولی متأسفانه سختیت و یکپارچگی و نظمی در نمای ساختمان های استان دیده نمی شود. وی ابراز امیدواری می کند که الگوهایی در این باره با تعامل مسئولان شهرداری، شورای شهر و نظام مهندسی برای شهر تعریف و از طریق رسانه های عمومی و جراید اهمیت اجرای آن به مردم اطلاع رسانی و آموزش داده شود چرا که قطعاً بسیاری از مردم با فنون حوزه ساخت و ساز آشنایی ندارند. رئیس نظام مهندسی استان در مورد تخلفات طرح های عمرانی دولتی یادآور می شود: ساختمان های دولتی طبق قانون می توانند پروانه نداشته باشند و از این قضیه مستثنی هستند چرا که دستگاه های نظارتی آنها مستقل از سازمان نظام مهندسی فعالیت می کنند. وی ادامه می دهد: البته مقرر است که در آینده نزدیک مقوله نظارت بر ساختمان سازی های دولتی نیز از سوی وزارت متبوع برعهده سازمان نظام مهندسی ساختمان گذاشته شود. وی در همین رابطه همچنین اذعان می کند: همکاران حوزه معماری نظام مهندسی استان شدیداً با اجرای این نوع نماها، مخالف بودند و نامه نگاری هایی نیز برای جلوگیری از اجرا و تغییر این نماها داشته اند. فرشید معتقد است که باید علت اپیدمی شدن این نوع نما در شهر علی رغم تمامی مشکلات آنها، از سوی دستگاه های مربوطه کارشناسی و بررسی شود؛ ضمن این که در حوزه مسائل مربوط به شهر به ویژه موضوع شهرسازی تقابل و تفاهم فکری بین همه اعضا و همه دستگاه های مجری ساخت و ساز نیز ضرورتی دوچندان دارد.

بسیار مناسبی نیز محسوب می شود و شکل ظاهری این نما نیز بسیار زیبا و برای افراد عبوری جلوه و گیرایی خاصی را ایجاد می کند. فرشید به نمادها و عناصر معماری بافت تاریخی یزد نیز اشاره کرده و می گوید: حتی امروزه در برخی از ساخت و سازهای جدید شاهد استفاده از این نمادهای معماری کهن از جمله بادگیر که خود نمادی از ساختمان است، هستیم. وی با ابراز خرسندی از ایجاد تکنولوژی جدید کاهگل های قابل شست و شو و ضد رطوبت، ابراز امیدواری می کند که با استفاده از این نوع کاهگل در بافت تاریخی شهر مشکل تخریب پوشش های کاهگلی ساختمان ها که معمولاً در باد و باران شست و شو می شوند نیز مرتفع شود و به نوعی شاهد همگرایی بین تکنولوژی و بافت قدیم باشیم. این مسئول با تأکید بر تعریف الگویی به عنوان الگوی نمایی در استان، خاطرنشان می کند: البته نظام مهندسی ساختمان استان گام هایی را نیز در این حوزه برداشته و با همکاری گروه عمران و گروه معماری و شهرسازی، یک سری فاکتورها را به عنوان الگوی معماری اسلامی ایرانی در استان یزد تعریف کرده است. وی با بیان این که اجرای این الگوی معماری برعهده مالکان و اجراکنندگان است، می گوید: از طرفی مراجع صدور پروانه، مراجع شهری و کسانی که باید در مسائل شهری دقت نظر داشته باشند هم نباید اجازه دهند تا هر نمایی مغایر با سبک معماری یزد در شهر اجرا شود. رئیس نظام مهندسی ساختمان استان با اشاره به اجرای متعدد نماهای کامپوزیتی در شهر به ویژه در طرح های عمرانی دولتی مانند مخابرات، بیمارستان شهید رهنمون، ساختمان جدید ثبت اسناد و غیره، یکی از مهمترین موضوعات در مورد این نما را عایق نبودن آن با توجه به گرمای شدید و سرمای سوزان استان یزد ذکر می کند. وی با بیان این که نمای کامپوزیتی هیچ سختی با مجموعه معماری استان کویری یزد ندارد، اظهار می کند: نمای کامپوزیتی به اعتقاد بسیاری از همکاران یک نمای منسوخی است که نباید در استان اجرا شود و باید از طریق دستگاه های

معماری یزد که سال ها با خشت و آجر عجین شده بود، در سال های اخیر علاوه بر تغییر در سبک ساخت و ساز داخل بناها، متأثر از نماهایی ناموزون و نامرتب با این شهر تاریخی شده است. در این ارتباط خبرگزاری ایسنا در مصاحبه با رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد به واکاوی موضوع پرداخته است که بخش هایی از آن را ملاحظه می فرمایید. تخلفات مکرر دستگاه های دولتی در امر ساخت و ساز به ویژه در بحث نامسازی به موضوعی کاملاً مشهود در شهر یزد تبدیل شده و هر روز نیز شاهد گسترش این اپیدمی نه تنها از سوی بخش غیردولتی بلکه در ساخت و سازهای دولتی هستیم. یکی از این نماهای غیرمتعارف با کهن شهر یزد، نماهای کامپوزیتی است که مورد استقبال طراحان ساختمان های اداری و تجاری یزد واقع شده و این در حالی است که شورای عالی شهرسازی و معماری در مصوبه مربوط به ضوابط لازم برای بازیابی هویت شهرسازی و معماری ایرانی اسلامی اعلام کرده که استفاده از نماهای کاذب و پوسته های جدا از معماری بناها که همان کامپوزیت ها هستند، در شهرهای تاریخی ممنوع است. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد هم نمای کامپوزیت را با معماری این دیار فاقد هرگونه سختی می داند و آن را نمایی ناسازگار با معماری سنتی و نیز شرایط آب و هوایی یزد برمی شمارد. علیرضا فرشید، با تأکید بر این که استفاده از سطوح صیقلی تنها در ۳۰ درصد از کل نمای ساختمان مجاز است، تصریح می کند: معمولاً نمای هر ساختمان مطابق با اقلیم و شرایط جوی هر منطقه تعریف می شود به نحوی که ممکن است برخی از نماها با یک استان سازگاری داشته باشد ولی همان نما سازگار با استان دیگری نباشد. وی در همین رابطه اضافه می کند: میراث کهن باقی مانده در استان یزد به ویژه در بافت تاریخی از نمایی متشکل از کاهگل و چینه و امثال آن است چرا که این نوع از نما علاوه بر برخورداری از دمای آسایش خیلی خوب، عایق حرارتی