

تعارف پروژه های صنعتی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد – سال ۱۴۰۱

(قیمت ها به ریال می باشد)

گروه ۱۵	گروه ج ۲	گروه ج ۱	گروه ب	سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد	
ساختمانهای صنعتی که دهانه بیشتر از ۳۵ متر و فرم سقف ها خارج از فرم متعارف می باشد	ساختمانهای صنعتی جرفقیل دار، و سکوهای انتقال با ارتفاع حداکثر ۱۲ متر	ساختمانهای صنعتی با دهانه ۳۵ متر و ارتفاع حداکثر ۱۲ متر	ساختمانهای صنعتی متعارف و سوله و خرپا تا دهانه ۳۵ متر و ارتفاع حداکثر ۷ متر	عمران	طراحی
۱۰۷۵۵۵	۸۶۵۲۰	۷۴۰۲۵	۶۱۷۷۵	معماری	
با تشخیص سازمان	با تشخیص سازمان	با تشخیص سازمان	با تشخیص سازمان	برق	
				مکانیک	
				نقشه برداری	نظارت
۱۵۹۲۱۵	۱۲۷۹۶۰	۱۰۹۳۰۵	۹۱۳۵۰	عمران	
با تشخیص سازمان	با تشخیص سازمان	با تشخیص سازمان	با تشخیص سازمان	معماری	
				برق	
				مکانیک	مجموع
				نقشه برداری	
۲۶۶۷۷۰	۲۱۴۴۸۰	۱۸۳۳۳۰	۱۵۳۱۲۵		



تعرفه پروژه های صنعتی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان یزد - سال ۱۴۰۱

(قیمت ها به ریال می باشد)

توضیحات:

- ۱- گروه ب در صلاحیت مهندس دارای پروانه اشتغال به کار حداقل پایه ۳ می باشد و مابقی بر اساس صلاحیت جدول ملاک عمل سازمان نظام مهندسی می باشد.
- ۲- تعیین گروه سازه های چند دهانه بر اساس بزرگترین دهانه (فاصله بین دو ستون) و بزرگترین ارتفاع صورت می پذیرد.
- ۳- منظور از ارتفاع سوله، متوسط ارتفاع ستون و تاج سوله می باشد.
- ۴- ۳۵ درصد متراژ زیربنا در ظرفیت طراحی و نظارت منظور می گردد.
- ۵- تعرفه خدمات مهندسی (طراحی و نظارت) در ساختمانهای اداری و خدماتی برابر تعرفه ملاک عمل سازمان در یزد می باشد که معادل آن از ظرفیت طراحی و نظارت مهندسیین کسر می گردد.
- ۶- مساحت زیربنای کمتر از یک هزار متر مربع، یک هزار متر مربع محاسبه می گردد.
- ۷- در سوله های چند طبقه، کل مساحت زیربنا منظور می گردد.
- ۸- به ازای هر حداکثر ۶۰ متر طول سالن یک ژوئن در نظر گرفته می شود و در صورت تکرار با ضریب تخفیف ۱۰ درصد کاهش اعمال می گردد و حداکثر ضریب ۶۰ درصد می باشد.
- ۹- به ازای هر ۶ متر اضافه ارتفاع از ۱۲ متر، حق الزحمه خدمات مهندسی ۲۰ درصد افزایش می یابد.
- ۱۰- ساختمانهای صنعتی سقف مسطح، سکو های انتقال و طبقاتی، با در نظر گرفتن ماشین آلات خاص تولید، که با استفاده از آیین نامه ۲۸۰۰ طراحی می گردند و در گروه های فوق نیستند بر اساس تعرفه خدمات مهندسی انجام می شوند و کسر ظرفیت به صورت کامل انجام می شود.

* در صورت افزایش زیر بنای سالن های صنعتی، مازاد حق الزحمه طراحی و نظارت به شرح درصدهای ذیل می باشد:

- تا ۵۰۰۰ متر مربع ۱۰۰٪ حق الزحمه طراحی و نظارت
- ۵۰۰۰ تا ۱۰۰۰۰ متر مربع ۸۰٪ حق الزحمه طراحی و نظارت
- ۱۰۰۰۰ تا ۲۰۰۰۰ متر مربع ۶۰٪ حق الزحمه طراحی و نظارت
- بیش از ۲۰۰۰۰ متر مربع ۴۰٪ حق الزحمه طراحی و نظارت

