

راهنمای ارسال گزارشات نظارت

مهندسين ناظر با مراجعه به کارتابل خود در سامانه سينا می توانند گزارشات مرحله ای پروژه ها را ثبت نمایند.

- جهت ثبت گزارشات مرحله ای، ناظرین پس از مراجعه به سامانه سينا به آدرس <https://sina.yazdnezam.ir:4244> به منوی " خدمات حرفه ای مهندسين و " زیرمنوی " خدمات اجرای ساختمان " مراجعه و بر روی گزینه " گزارشات ناظر " کلیک نمائید.



- مرحله اول ثبت اولیه گزارش :

جهت ثبت اولیه مراجعه به محل احداث و تهیه حداقل یک تصویر از آن الزامی می باشد.

۱- انتخاب پروژه از لیست پروژه های فعال

بعد از انتخاب پرونده، اطلاعات پروژه نمایش داده می شود، در صورت صحت اطلاعات موارد زیر تکمیل گردد:

- تعداد سقف اجرا شده
- ثبت موقعیت مکانی با کلیک بر روی گزینه موقعیت جغرافیایی
- عنوان گزارش

در صورت عدم تطابق محل واقعی پروژه با موقعیت ثبت شده در سامانه لازم است از طریق فرایند اصلاح موقعیت مکانی پرونده نسبت به اصلاح اطلاعات مربوطه در سامانه اقدام نمایید. (لینک تصحیح موقعیت ملک:

<https://sina.yazdnezam.ir:4244/group/bizpro/574>

در صورت تکمیل موارد فوق بر روی گزینه ذخیره و ارسال کلیک نمائید.

فرایندهای سازمانی / خدمات حرفه ای مهندسين / خدمات اجرای ساختمان / گزارشات ناظر

گزارشات ناظر

اطلاعات کارشناس

نام مهندس ناظر: _____
 تلفن: _____
 شماره پروانه اشتغال: * _____
 رشته کارشناس: * _____

ثبت اولیه گزارش نظارت:
 مهندس گرامی، لطفاً در هنگام ثبت اولیه گزارش نظارت خود به موارد ذیل دقت نمایید:
 ۱- ثبت اولیه گزارش نظارت تنها با استفاده از گوشی های هوشمند متصل به اینترنت امکان پذیر می باشد.
 ۲- پیش از ثبت گزارش از دسترسی مرورگر خود به ابزار نمایش موقعیت مکانی (GPS) دستگاه اطمینان داشته باشید.
 ۳- ثبت اولیه گزارش بازگدید منوط به حضور شما در محدود حداکثر ۳۰ متری پروژه می باشد. (با توجه به در نظر گرفتن خطای GPS)
 ۴- ثبت اولیه همراه با تهیه یک تصویر از محل پروژه می باشد.
 ۵- امکان تکمیل گزارش پس از ثبت اولیه برای شما فراهم می باشد.

مشخصات ساختمان

عنوان پروژه: * انتخاب کنید
 تعداد سقف اجرا شده: *
 موقعیت جغرافیایی: موقعیت جغرافیایی
 عنوان گزارش: * انتخاب کنید

ذخیره و ارسال

- مرحله دوم : تکمیل گزارش مرحله ای:

پس از ثبت اولیه می توانید در زمان و مکان مناسب نسبت به تکمیل سایر اطلاعات گزارش اقدام نمایید. مراحل انجام این کار به شرح ذیل می باشد:

- مراجعه به بخش " کارهای من " و انتخاب گزارش مورد نظر (بر روی فرآیند " تکمیل گزارشات " کلیک نمائید).

گزارشات

اختصاص داده شده به من | اختصاص داده شده به نقش من

جستجو در عنوان فعالیتها | جستجو پیشرفته

شروع کار

کارهای من (5)

آغاز	پایان	فعالیت	فرستنده	مشخصات	تاریخ تخصیص	تاریخ تحویل	اعمال
		80-تکمیل گزارشات		نام مالک: محمدرضا لیاق زاده ۴۴۳۰۴۲۰۴۲۳ نوع سازد: بتنی گروه ساختمانی: ب	۱۳۰۲۶ - ۱۱/۰۶ پ.ظ	تعیین نشده	تایید

انتخاب طرح تهیه و بررسی ...
 80- بارگذاری فایل های ...
 تشکیل پرونده گاز

- پس از تکمیل گزارش بر روی گزینه " بروز رسانی " و " تایید " کلیک نمائید.

تایید 2

توضیحات

سوال	پاسخ
۱ وضعیت پروژه در زمان بازدید در صورت نیاز توضیح داده شود.	نستی
۲ تخلفات یا جزئیات شرح داده شود.	نستی

پیوست ها

عنوان فایل	فایل
۱ (کواهی نامه استاندارد و مرکز تحقیقات راه و شهرسازی پیوست گردد).	800000.jpg [Browse]
۲ لطفاً تصاویر پیوست شود.	800000.jpg [Browse]

1 بروز رسانی

-سپس به بخش " کارهای من " و انتخاب گزارش مورد نظر (بر روی فرآیند " توکن زدن گزارش " کلیک نمائید).

امال	تاریخ تحویل	تاریخ تخصیص	مشخصات	فرستنده	فعالیت	فرآیند	فرآیند
تایید ✓	تعیین نشده	۱۷/۰۶ - ۱۷/۰۴ ب.ظ	نام مالک: محمدرضا لیاف زاده ۴۴۳۰۴۲۰۴۳۲ نوع سازه: بتنی گروه ساختمانی: ب		۸۰۲-توکن زدن گزارش	گزارشات ناظر	۱

-پس از تکمیل گزارش بر روی گزینه " دریافت فایل خروجی گزارش " کلیک نموده و فایل PDF گزارش را دانلود نمائید. نسبت به امضا الکترونیک (درج توکن) فایل گزارش اقدام و سپس آن را در قسمت " فایل توکن خورده گزارش " بارگذاری و بر روی گزینه بروز رسانی و ارسال کلیک نمائید.

عنوان فایل	فایل
۱ (کواهی نامه استاندارد و مرکز تحقیقات راه و شهرسازی بیوست گردد.)	[مشاهده/دریافت][تغییر]
۲ لطفاً تصاویر بیوست شود.	[مشاهده/دریافت][تغییر]

گزارش نهایی

فایل توکن خورده گزارش: 2

1 دریافت فایل خروجی گزارش

- مرحله سوم : ثبت در دبیرخانه مرجع صدور پروانه

پس از تکمیل و درج امضا الکترونیک لازم است نسبت به تهیه یک نسخه چاپی از گزارش و تحویل آن به دبیرخانه مرجع صدور پروانه جهت ثبت شماره دبیرخانه اقدام نمائید.

پس از اخذ شماره و تاریخ ثبت شهرداری در قسمت " کارهای من " بر روی فرآیند " ثبت اطلاعات ارسالی شهرداری " کلیک و سپس شماره ثبت و تاریخ ثبت شهرداری را درج نمائید و به روی گزینه بروز رسانی و ارسال کلیک نمائید.

اختصاص داده شده به من	اختصاص داده شده به نقش من
جستجو در عنوان فعالیتها	جستجو پیشرفته «

امال	تاریخ تحویل	تاریخ تخصیص	مشخصات	فرستنده	فعالیت	فرآیند	فرآیند
تایید ✓	تعیین نشده	۱۷/۰۶ - ۱۷/۰۴ ب.ظ	نام مالک: محمدرضا لیاف زاده ۴۴۳۰۴۲۰۴۳۲ نوع سازه: بتنی گروه ساختمانی: ب		۸۰۳-ثبت اطلاعات ارسالی شهرداری	گزارشات ناظر	۱

پیوست ها		
ردیف	عنوان فایل	فایل
۱	(گواهی نامه استاندارد و مرکز تحقیقات راه و شهرسازی پیوست گردد.)	[مشاهده/دریافت][تغییر]
۲	لطفاً تصاویر پیوست شود.	[مشاهده/دریافت][تغییر]

شماره ثبت شهرداری: *

تاریخ ثبت شهرداری: * روز / ماه / سال

بروزرسانی

"لازم به ذکر است در آینده نزدیک مرحله ثبت گزارش در شهرداری به صورت غیرحضوری انجام خواهد شد."